



VÝROČNÁ SPRÁVA OBCHODNEJ SPOLOČNOSTI  
MESTSKÉ LESY SABINOV, s.r.o.  
ZA ROK 2019

## ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Vznik a založenie spoločnosti

Spoločnosť bola založená Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 93 zo dňa 20.11.2003.

Názov a sídlo:	Mestské lesy Sabinov, s.r.o. Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov
IČO:	36 490 369
DIČ:	2021772621
IČ DPH:	SK2021772621
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum založenia:	16. januára 2004
Dátum zápisu do OR:	16. januára 2004
Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel:	Sro, vložka č. 14608/P
Web:	<a href="http://www.mslesy.sabinov.ic.cz">www.mslesy.sabinov.ic.cz</a>
Mail:	<a href="mailto:mestskelesy.sabinov@gmail.com">mestskelesy.sabinov@gmail.com</a>
Základné imanie zapísané:	32 118 €
Spoločníci:	Mesto Sabinov – 100 % podiel na základnom imaní
Štatutárny orgán:	konateľ            Ing. Peter Sasarák

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku – Mesta Sabinov, Námestie slobody 57, Sabinov

Novelou zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov v zmysle § 2 ods. 5 sa účtovné jednotky do veľkostných skupín počnúc 1.1.2015 podľa stanovených kritérií. Od roku 2015 – 2018 bola účtovná jednotka mikro účtovnou jednotkou a keďže počnúc rokom 2019 ju zákonom stanovené kritériá vyčlenili ako malú účtovnú jednotku, je aj účtovná závierka za rok 2019 zostavená ako účtovná závierka malej účtovnej jednotky. Povinnosť vypracovať výročnú správu za rok 2018 vyplýva z § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a stanov spoločnosti. Ročná účtovná závierka k 31.12.2018 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku.

Spoločnosť nie je spoločníkom v iných účtovných jednotkách a nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Sabinov, s.r.o. nevykonáva vlastný výskum ani vývoj a preto neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.

### 2. Poslanie a hlavné činnosti spoločnosti:

#### Poslanie spoločnosti

Mesto Sabinov založilo obchodnú spoločnosť Mestské lesy Sabinov, s.r.o. za účelom zabezpečiť riadne a efektívne hospodárenie s lesným majetkom mesta a jeho všestranné zveľaďovanie. Spoločnosť sa pri svojej činnosti riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi

predpismi súvisiacimi s činnosťou, riadením a chodom obchodnej spoločnosti. Zároveň zohľadňuje špecifiká lesného hospodárstva a rešpektuje ustanovenia Zákona o lesoch a ostatných právnych predpisov upravujúcich právne pomery v lesníctve a lesnom hospodárstve.

### Hlavné činnosti spoločnosti

- lesníctvo a poľnohospodárstvo včítane predaja nespracovaných lesných a poľnohospodárskych výrobkov na účel spracovania alebo ďalšieho predaja a činnosti odborného lesného hospodára
- poľovníctvo
- služby v rámci lesníctva a ťažby dreva: ťažba dreva v lesných porastoch vrátane približovania a manipulácie
- perez guľatiny
- výroba dreveného uhlia
- prenájom pozemkov na skladovanie a približovanie dreva
- prenájom strojov a zariadení
- poskytovanie služieb s použitím lesníckych strojov a zariadení (kolesové nakladače, motorové píly, krovinorez, štiepkovač dreveného odpadu, traktor, vlečka)
- ubytovacie služby v kategórii turistická ubytovňa
- správa a údržba verejnej zelene
- čistenie a údržba komunikácií, verejných priestranstiev a kanalizačných vpustí
- osobná cestná nepravidelná doprava
- veľkoobchod a maloobchod v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti

### Správa, rozsah a charakteristika lesného majetku

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Sabinov, s.r.o. obhospodaruje ako dlhodobý nájomca v zmysle nájomnej zmluvy o nájme poľnohospodárskych a lesných pozemkov a jej dodatkov zo dňa 16.1.2004 vo vlastníctve Mesta Sabinov za účelom vykonávania lesníctva a lesného hospodárstva v súlade s platnými predpismi (Zákon č. 326/2005 Z.z o lesoch) a programom starostlivosti o lesy (ďalej len PSoL) platného na obdobie 2014 - 2023.

Výkon odbornej správy lesov sa uskutočňuje prostredníctvom odborného lesného hospodára.

Výmera lesných pozemkov v majetku mesta Sabinov v správe spoločnosti Mestské lesy Sabinov, s.r.o. z hľadiska členenia kategórií lesov:

SUMÁRNE ÚDAJE Z PSoL	Mj	Kategória lesa			SPOLU
		hospodárske	účelové	ochranné	
Lesný obvod Boguš	ha	41,68	417,29	37,92	496,89
Lesný obvod Trepeš	ha	513,69		14,47	528,16
SPOLU	ha	555,37	417,29	52,39	1025,05

Spoločnosť Mestské lesy Sabinov, s.r.o. je držiteľom Osvedčenia o účasti na certifikácii lesov č. 3 078/2014 podľa Slovenského systému certifikácie lesov. Certifikát potvrdzuje, že lesy v správe spoločnosti sú obhospodarované trvalo udržateľným spôsobom v súlade s kritériami definovanými Slovenským systémom certifikácie lesov, ktorý bol uznaný Radou PEFC. Registračné číslo certifikáciu: L 0187/3-3 s platnosťou do 20.11.2017. Po skončení platnosti bol vydaný nový certifikát s č. Osvedčenia o účasti na certifikácii lesov č. 3078/2017 a registračným číslom certifikátu: L0187/3-4 s platnosťou do 20.11.2022.

### 3. ORGÁNY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárne orgány spoločnosti sú:

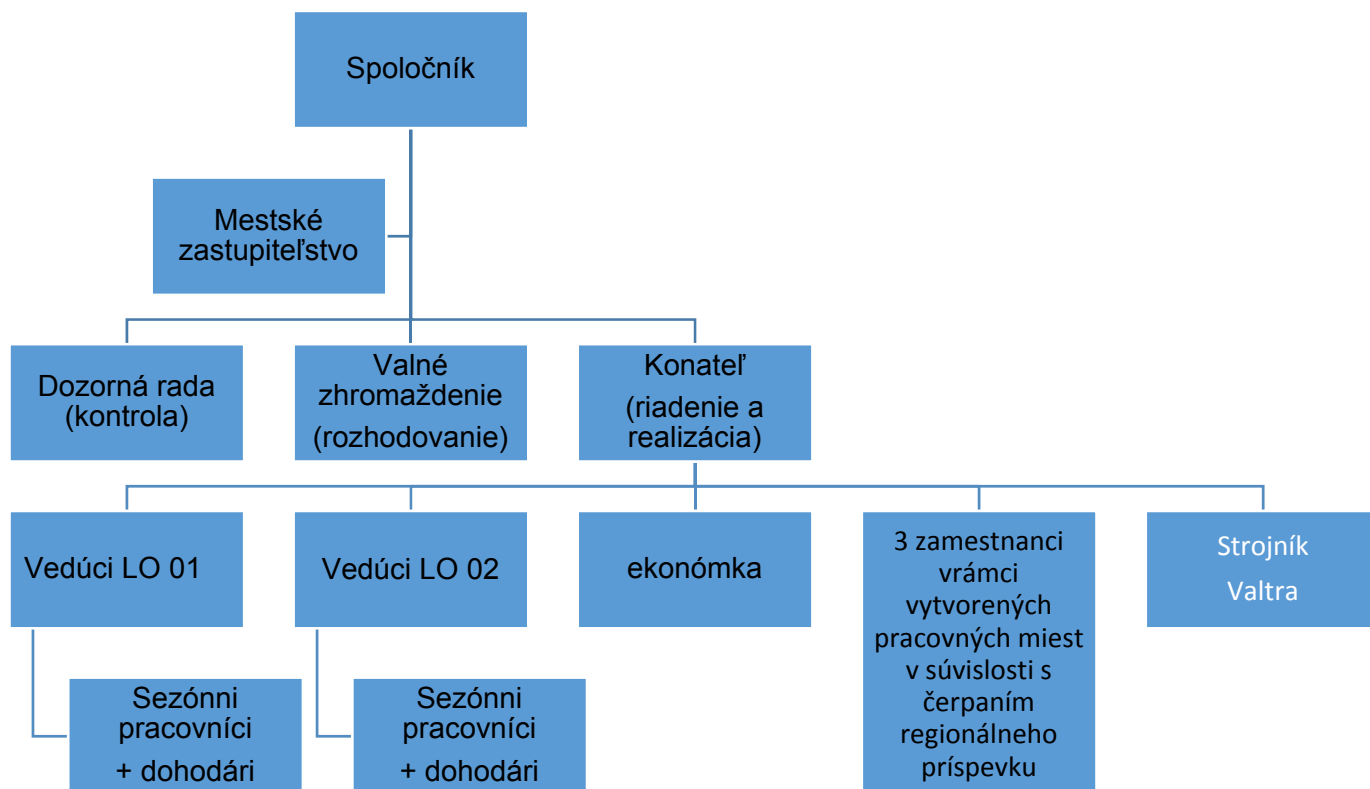
- Konateľ Ing. Peter Sasarák
  
- Valné zhromaždenie: Ing. Michal Repaský, primátor mesta  
konateľ spoločnosti  
volení zástupcovia spoločníka: Mgr. Daniela Lenková  
Mgr. Marián Valkovič  
Mgr. Jozef Kolárčik  
JUDr. Martin Judičák
  
- Dozorná rada: predseda Ing. Ladislav Haluška  
členovia: Ing. Eva Tulejová  
Jaroslav Fabišík

### 4. Organizačná štruktúra spoločnosti a zamestnanosť

Právne úkony v pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov vykonáva konateľ spoločnosti, ktorý je zároveň aj zamestnancom spoločnosti vo vedúcej funkcii ako odborný lesný hospodár.

Na zabezpečovanie úloh vyplývajúcich z predmetu činnosti a to najmä odbornú správu lesných pozemkov spoločnosť má pracovno-právne vzťahy so zamestnancami v členení technicko-hospodársky pracovníci, strojník lesnej techniky, sezónni pracovníci, príp. zamestnanci s uzatvorenou dohodou o vykonaní prác.

Technicko-hospodársky pracovníci a strojník techniky majú uzatvorené pracovné zmluvy so spoločnosťou na dobu neurčitú.



Na sezónne práce – práce v pestovnej činnosti boli uzatvorené pracovné zmluvy s 10 pracovníkmi na dobu určitú (3; 7 – 8 mesiacov).

	Sezónni pracovníci		Stáli pracovníci			SPOLU
	LO Drienica	LO Č. Voda	riadiaci	THP	Strojník	
muži	1	3	1	2	0	8
ženy	3*	3	-	1	-	8
<b>SPOLU</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>16</b>
	<b>10</b>		<b>4</b>			

\*pracovné miesto bolo obsadené na základe pracovnej zmluvy na 3 mesiace

V pestovnej činnosti boli práce (zalesňovanie, výrubu) pre spoločnosť vykonávané dodávateľským spôsobom. Finančná hodnota takto realizovaných výkonov je uvedená v položke služieb.

### **HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI V ROKU 2019**

V roku 2019 hospodárila spoločnosť Mestské lesy Sabinov, s.r.o. podľa PSoL a schválených projektov pre jednotlivé výkony lesníckej činnosti.

Prehľad jednotlivých činností a prehľad od začiatku platnosti PSoL tvorí samostatnú prílohu.

Hlavným zdrojom príjmov spoločnosti sú tržby z predaja drevnej hmoty.

### Štruktúra odbytu

V roku 2019 spoločnosť zodbytovala 6 499,24 m<sup>3</sup> drevnej hmoty, 35,4 q čačiny a 18 ks vianočných stromčekov s tržbami v hodnote 361 715,38 €. Z celkového objemu drevnej hmoty bolo z odvozného miesta zodbytovaných 6 004,12 m<sup>3</sup> (v hodnote 355 202,69 €) a 495,12 m<sup>3</sup> v samovýrobe (v hodnote 5 708,07 €). Z celkového objemu 99,53 m<sup>3</sup> predstavovali zásoby drevnej hmoty zistenej inventúrou k 31.12.2018 (v skladovom ocenení 5 337,91 €).

Na základe inventarizácie zásob k 31.12.2019 sa zistil stav zásob drevnej hmoty v objeme 116,09 m<sup>3</sup> v skladovom ocenení 6 320,61 €. Tento stav sa zohľadnil vo výnosovom účte 613 – Zmena stavu zásob.



	IHL			LIST			SPOLU		
	m3	€	Ø cena	m3	€	Ø cena	m3	€	Ø cena
Guľatina	2478,37	178808,45	72,15	1303,09	89346,29	68,56	3781,46	268154,74	70,91
vlákna	22,11	732,90	33,15	1526,76	71033,40	46,53	1548,87	71766,30	46,33
palivo	567,73	11633,43	20,49	106,06	3648,22	34,40	673,79	15281,65	22,68
samovýroba	94,20	883,40	9,38	405,97	4824,67	11,88	500,17	5708,07	11,41
ostatné								804,33	
<b>SPOLU</b>	<b>3162,41</b>	<b>192058,18</b>	<b>60,73</b>	<b>3341,88</b>	<b>168852,58</b>	<b>50,53</b>	<b>6504,29</b>	<b>361715,09</b>	<b>55,61</b>

Z ihličnatých sortimentov najpredávanejším sortimentom bola jedľová guľatina ak je vypočítaný objem trochu skreslený nakoľko sa do tohto sortimentu započítal celý dodaný objem, ktorý bol dodaný do Rumunska prostredníctvom slovenského odberateľa – Lesotrans, s.r.o., Žilina (v celkovom objeme 330,29 m<sup>3</sup>) 2 478,37 m<sup>3</sup>, z toho 1 279,76 m<sup>3</sup> tvorili surové kmene, 873,37 m<sup>3</sup> guľatina zatriedená do kvalitatívnych tried meraná podľa hrúbkových stupňov ocenená v zmysle platného cenníka. Podľa objemu ďalším najpredávanejším ihličnatým sortimentom bolo ihličnaté palivo, ktoré zahŕňa aj sortiment energetického dreva v objeme 501,78 m<sup>3</sup>.

Z listnatých sortimentov najpredávanejším sortimentom bola sortiment listnaté netriedené výrezy či už dreviny buk – 689,94 m<sup>3</sup>, javor – 564,83 m<sup>3</sup>, jaseň – 222,33 m<sup>3</sup> a dub – 61,58 m<sup>3</sup>. Najviac zhodnoteným

výrobkom bol „rezonančný javor“, ktorý si osobne vybral odberateľ v poraste a celkovo mu bolo dodaný 23,48 m<sup>3</sup> drevnej hmoty v celkovej hodnote 7699,21 €, z toho v kvalite I. a II to bolo 13,58 m<sup>3</sup> v hodnote 6 756,65 € (priemerná cena 497,54 €/m<sup>3</sup>).

Pre porovnanie v roku 2018 bola štruktúra predaja a priemerných cien nasledovná:

	IHL			LIST			SPOLU		
	m <sup>3</sup>	€	Ø cena	m <sup>3</sup>	€	Ø cena	m <sup>3</sup>	€	Ø cena
Guľatina	2165,97	156426,10	72,22	2247,10	130274,16	57,97	4413,07	286700,26	64,97
vláknina	33,92	1175,20	34,65	1271,96	50627,43	39,80	1305,88	51802,63	39,67
palivo	590,85	14295,01	24,19	173,92	6141,20	35,31	764,77	20436,21	26,72
samovýroba	109,23	954,97	8,74	615,93	6516,90	10,58	725,16	7471,87	10,30
ostatné								692,52	
<b>SPOLU</b>	<b>2899,97</b>	<b>172851,28</b>	<b>59,60</b>	<b>4308,91</b>	<b>193559,69</b>	<b>44,92</b>	<b>7208,88</b>	<b>367103,49</b>	<b>50,92</b>

Porovnanie odbytu a priemerných cien za rok 2019 s predchádzajúcim obdobím:

	IHL			LIST			SPOLU		
	m <sup>3</sup>	€	Ø cena	m <sup>3</sup>	€	Ø cena	m <sup>3</sup>	€	Ø cena
Guľatina	312,40	22382,35	-0,07	-944,01	-40927,87	10,59	-631,61	-18545,52	5,95
vláknina	-11,81	-442,30	-1,50	254,80	20405,97	6,72	242,99	19963,67	6,67
palivo	-23,12	-2661,58	-3,70	-67,86	-2492,98	-0,91	-90,98	-5154,56	-4,04
samovýroba	-15,03	-71,57	0,64	-209,96	-1692,23	1,30	-224,99	-1763,80	1,11
ostatné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	111,81	0,00
<b>SPOLU</b>	<b>262,44</b>	<b>19206,90</b>	<b>1,13</b>	<b>-967,03</b>	<b>-24707,11</b>	<b>5,61</b>	<b>-704,59</b>	<b>-5388,40</b>	<b>4,69</b>

Porovnanie cien za rok 2019 a 2018 naznačuje, že nárast u listnatých sortimentov a mierny nárast aj u listnatých, avšak jednotlivé sortimenty, dodávateľské zmluvy a odbytové možnosti treba posudzovať individuálne. Čo z údajov je možné určiť, že cena ihličnatej guľatiny mala oproti roku 2018 síce mierny pokles, ale naznačilo to tendenciu jej vývoja.

### Významní dodávateľia a odberateľia

V roku 2019 najvýznamnejšími odberateľmi spoločnosti boli:

Slovwood Ružomberok, a.s., Ružomberok

BUKÓZA Import-Export, a.s., Huncovce

BELHOLZ, s.r.o., Malý Šariš

LENZING, Rakúsko

PIL-TEL, s.r.o., Brezovička

Breky, s.r.o., Humenné

Jozef Nendza, Šarišské Dravce

PIL-STAV, s.r.o., Sabinov (PILSTAV SK, s.r.o.)

Vladimír Špilár – VIOLIN MAPLE, Bratislava

A-Z Lokomat, Zvolen

Významnými dodávateľmi v roku 2019 boli:

- ***ťažba, približovanie, manipulácia dreva, uhladzovanie haluziny, výroba rovnaného dreva:***

Jozef Šimko, Krivany

Cyril Dujava, Jakovany

- ***práce v pestovnej činnosti***

Jozef Kolcun, Pečovská Nová Ves

- ***dodávateľ chemikálií***

URBAN GREEN, Prešov

- ***údržba lesných ciest***

Ján Mojzeš, Červená Voda

- ***dodávateľia sadeníc***

LARIX – Jaroslav Gavaľa, Vechec



## EKONOMICKÁ A FINANČNÁ SITUÁCIA SPOLOČNOSTI

### VÝNOSY

Celková výška výnosov k 31.12.2019 predstavuje čiastku 406 589,18 €.

Štruktúra výnosov za rok 2019 a porovnanie s bezprostredne prechádzajúcim účtovným obdobím

Položka výnosov	2019	% podiel z celkových výnosov	% podiel z kategórie výnosov	2018
tržby z predaja výrobkov	361715,38	88,96	99,51	367103,63
tržby z predaja služieb	1799,23	0,44	0,49	350,68
Tržby spolu	363514,61	89,41	100,00	367454,31
Zmena stavu vnútropodnikových zásob	2287,46	0,56		-3828,30
Aktivácia DHM	0,00	0,00		0,00
Tržby z predaja DHM	0,00	0,00		0,00
Ostatné výdavky na hospodársku činnosť	40787,06	10,03		47874,53
Výnosy z hospodárskej činnosti	406589,13	100,00		411500,54
Finančné výnosy	0,05	0,00		0,14
<b>VÝNOSY CELKOM</b>	<b>406589,18</b>	<b>100,00</b>		<b>411500,68</b>

Tržby predstavujú 89 % podiel na celkových výnosoch a tržby za vlastné výrobky (drevnú hmotu) predstavujú 99,51 % podiel z celkových tržieb. Tržby z predaja služieb predstavujú plnenia - výroba vencov pre Sabinovský jarmok, porez dreva chata MsÚ, výrub stromov – cyklochodník Eurovelo, stožiar O2.

Tržby z predaja výrobkov oproti roku 2018 mierne poklesli (zhruba o 1,5 %) avšak vzrástli tržby za služby.

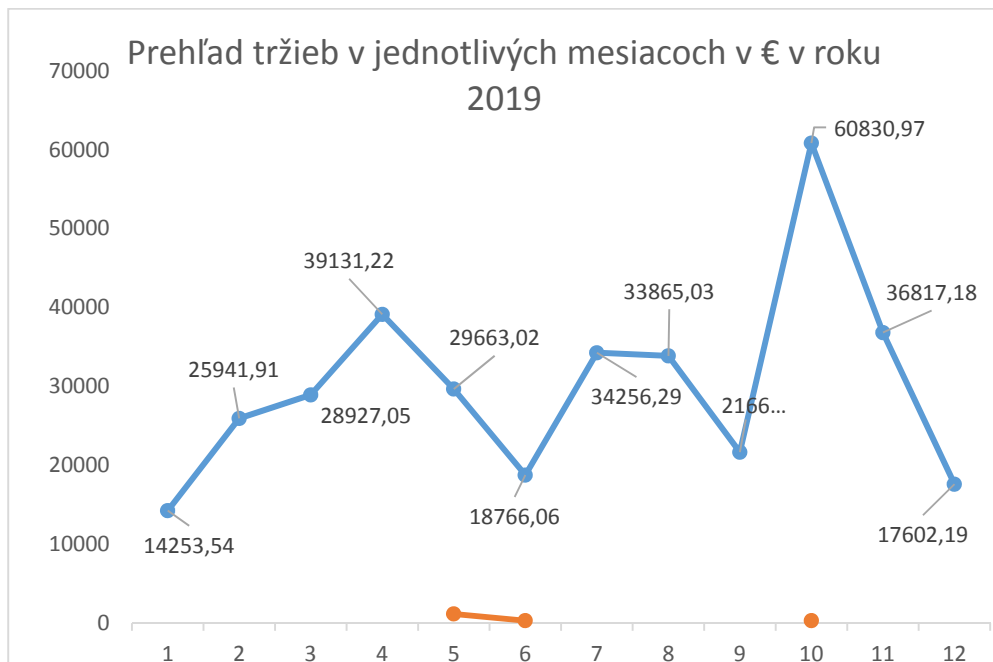
Graf uvedený pod textom sleduje vývoj tržieb za výrobky v jednotlivých mesiacoch a je z neho viditeľné, že graf nemá „tradičnú“ tendenciu vývoja, kedy objem tržieb ma zhruba od jún/júla do konca septembra – novembra stúpajúcu tendenciu, ale vývoj tržieb bol jednak nepravidelný a tiež nepredvídateľný. Tento stav bol spôsobený prebytkom drevnej hmoty na trhu čo spôsobilo stagnáciu odbytu aj u odberateľov ako sú Slovwood Ružomberok, a.s., Bukóza, a.s., - ktorí obmedzovali dodávky. Výrazný vzostup tržieb v mesiaci október nám pomohol dosiahnuť priaznivý hospodársky výsledok za rok 2019 a to dodávkami pre odberateľa PIL-TEL, s.r.o., Brezovička, ktorý za obdobie august – november od nás odkúpil 928,46 m3 drevnej hmoty – hlavne jedle v celkovej hodnote 69 483,70 € s veľmi dobrou platobnou disciplínou, čo nám zabezpečilo finančné prostriedky potrebné s obstaraním techniky financovanej z regionálneho príspevku (vlastné zdroje – na úhradu DPH dodávateľom) a tiež na zaplatenie nájmu mestu Sabinov.

Zmena stavu vnútropodnikových zásob predstavuje rozdiel ocenenia zásob zistených fyzickou inventúrou k 31.12.2018, ktoré boli zodbytované v roku 2019 a fyzickým stavom zásob zistených fyzickou inventúrou k 31.12.2019. Na účet 613 sa účtovalo tiež o aktivácii výrobkov – drevnej hmoty, ktorá bola použitá na inú spotrebu ako je predaj, t.j. drevná hmota – palivové drevo – tombola – Ples obce Jakovany (2 prm – 64 €), Guľaš party – Ranč Majire (2 prm – 64 €) a palivové drevo – chata MsÚ (8,6 m3 – 225,36 €) a drevo na lavičky (14,20 m3 – 951,40 €). Konečný stav účtu 613 je uvedený v tabuľke.

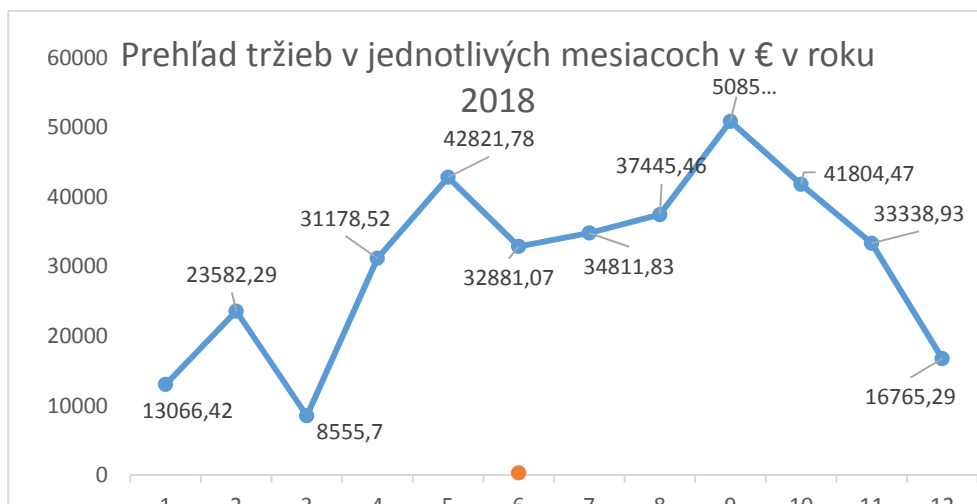
Ostatné prevádzkové výnosy predstavujú:

- bonusy za dodávky drevnej hmoty (7 242,27 €)
- zúčtovanie NFP do výnosov – lesné cesty (12 489,95 €)

- zúčtovanie RP do výnosov – technika (1 130,53 €)
- dotácia ÚPSVAR (19 804,30 €)



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	SPOLU
výrobky	14253,54	25941,91	28927,05	39131,22	29663,02	18766,06	34256,29	33865,03	21660,92	60830,97	36817,18	17602,19	361715,38
služby					1166,67	308,7				323,86			1799,23
SPOLU	14253,54	25941,91	28927,05	39131,22	30829,69	19074,76	34256,29	33865,03	21660,92	61154,83	36817,18	17602,19	363514,61



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	SPOLU
výrobky	13066,42	23582,29	8555,7	31178,52	42821,78	32881,07	34811,83	37445,46	50851,87	41804,47	33338,93	16765,29	367103,63
služby						350,68							350,68
SPOLU	13066,42	23582,29	8555,7	31178,52	42821,78	33231,75	34811,83	37445,46	50851,87	41804,47	33338,93	16765,29	367454,31

## NÁKLADY

Celková výška nákladov k 31.12.2019 predstavuje čiastku 393 838,12 €.

Prehľad jednotlivých položiek nákladov za účtovné obdobie a porovnanie čerpania s plánom tvorí samostatnú prílohu správy.

Z celkových nákladov najvýznamnejšou položkou s 43,62 % tvoria mzdové náklady.

Mzdové náklady zahŕňajú náklady na mzdy a odvody pre 4 THP pracovníkov, a 10 sezónnych pracovníkov + odmeny z dohôd o vykonaní práce za rok 2019.

Pracovné zmluvy so sezónnymi pracovníkmi boli uzatvorené na obdobie 7 - 8 mesiacov, pričom 4 boli zamestnaní v rámci projektov na podporu zamestnanosti s refinancovaním nákladov ÚPSVAR Prešov.

V roku 2019 bola použitá rezerva na pestovnú činnosť v súlade s jej tvorbou a ročnými projektmi pestovnej činnosti v celkovej čiastke 7 065 €. Z toho materiálové náklady tvorili 2 277,90 € (sadenice), mzdové náklady vrátane odvodov – 4 787,10 €. Rezerva bola použitá na výkon – zalesňovanie. Zostatok rezervy na rok 2020 predstavuje čiastku 2 440 €. V roku 2019 bola tvorená rezerva na lesnú pestovnú činnosť v sume 25 000 € predovšetkým z dvoch dôvodov: 1. minimalizovanie daňovej povinnosti a 2. nárast škôd spôsobených zverov, kde sa sleduje zvyšujúca tendencia rastu nákladov na ochranu porastov.

Druhou položkou s prevažujúcim podielom na nákladoch sú služby – 38,01 % .

Najväčšiu položku služieb tvoria výrobné služby (75,26 %), ktoré zahŕňajú náklady na ťažbu, manipuláciu dreva, približovanie dreva jeho prepravu a nakládku. K výrobným službám sú započítavané náklady na uhadzovanie haluziny, výrobu rovnaneého dreva a ostatné ťažbové služby. Náklady na ťažbu a manipuláciu predstavujú čiastku 87 402,63 €, čo predstavuje priemerné náklady 14,18 €/m<sup>3</sup>.

Práce v pestovnej činnosti realizované dodávateľsky boli fakturované v celkovej výške 4 282,85 € a predstavovali práce predovšetkým v zalesňovaní..

Nájom za lesné pozemky pre mesto Sabinov bol v priebehu roka na základe našej žiadosti upravený dodatkom nájomnej zmluvy č. 16, ktorý upravil pôvodnú výšku nájmu zo sumy 37 500 € na jej polovicu, t.j. 18 750 €, ktoré bolo do konca roka 2019 uhradené. Výška nájmu pre Lesy SR, š.p. predstavovala čiastku 23,73 € (pozemky vo vlastníctve SR a pozemky vo vlastníctve nezistených vlastníkov – nájom za príslušný rok). Nájom za garáž lesnej techniky pre spoločnosť OVO-MONT, s.r.o., predstavoval 1 200 €.

Medzi významné položky nákladov patria finančné náklady. Tieto náklady súvisia s financovaním projektu Rekonštrukcia lesných odvozných ciest Červená Voda a Gola I. a tiež čerpaním úveru na financovanie nákupu techniky (štiepkovač, automobil, prívesný vozík a pomocné technické vybavenie) spolufinancovaných z regionálneho príspevku. Bankové poplatky súvisiace s úvermi predstavovali čiastku 203 €. Ostatné bankové poplatky predstavujú čiastku 362,08 € Úroky z úverov predstavovali čiastku 745,91 €.

Štruktúra nákladov za rok 2019 a porovnanie s rokom minulým je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Výsledkom hospodárenia spoločnosti pred zdanením za rok 2019 je zisk: 16 789,06 € pred zdanením.

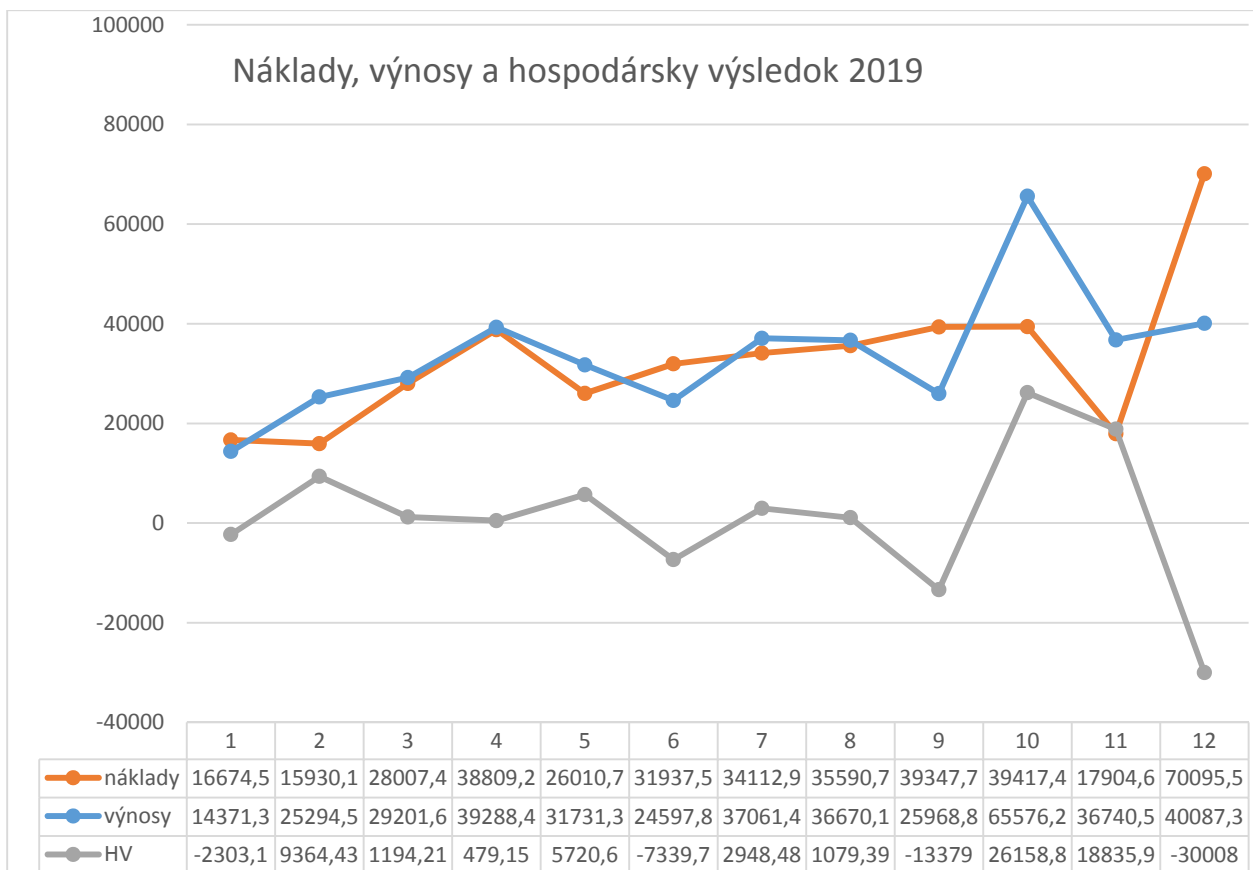
Ten sa pred výpočtom dane z príjmu právnických osôb upravil o pripočítateľné a odpočítateľné položky.

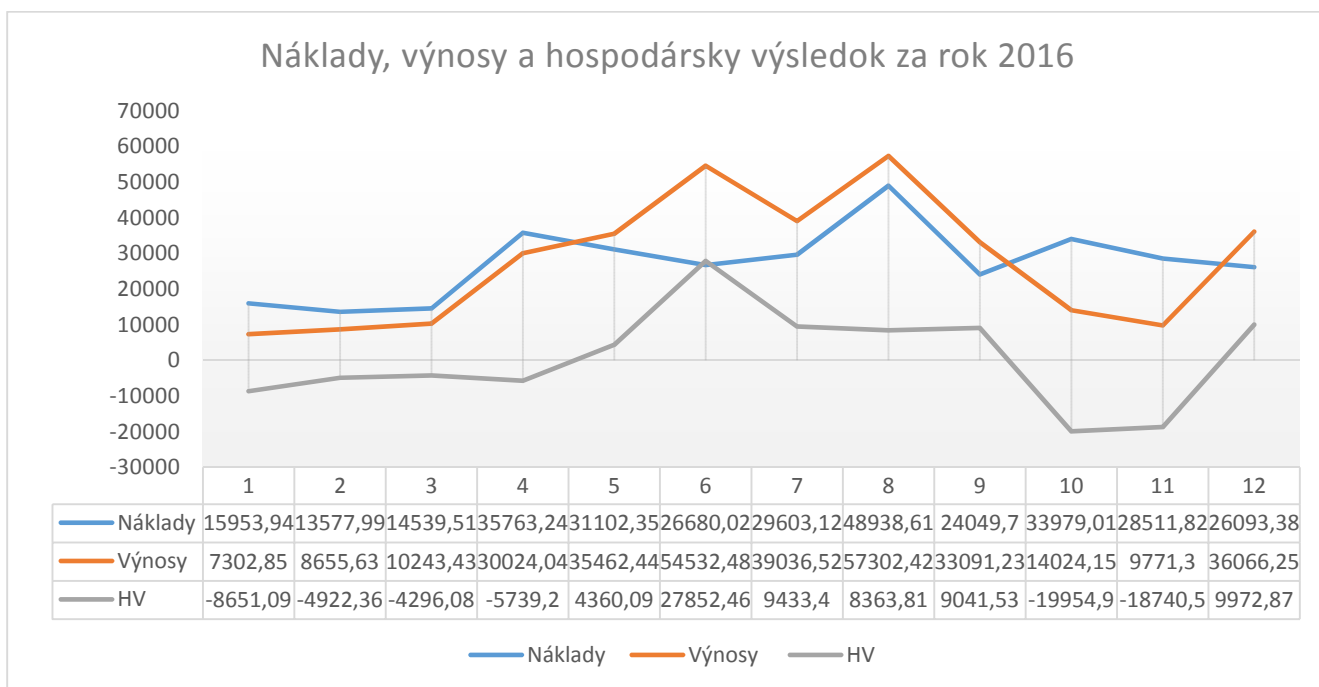
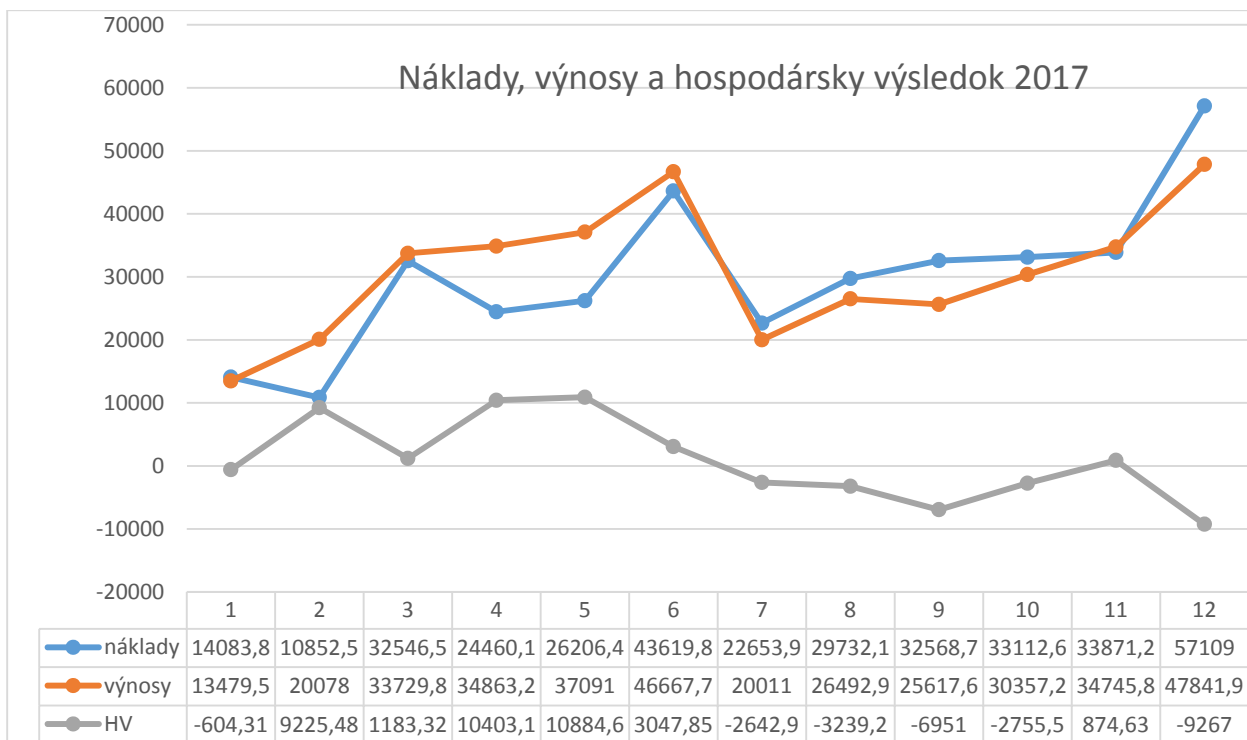
Výška daňovej povinnosti vypočítaná z upraveného základu dane predstavuje 4 038 €. Po zdanení je výsledkom hospodárenia spoločnosti za rok 2019 čistý zisk vo výške 12 751,06 €. O spôsobe rozdelenia zisku po zdanení rozhodne valné zhromaždenie spoločnosti.

Položka nákladov		2019	podiel v % na celkových nákladoch	podiel položiek nákladov na kategórii nákladov v %	2018
A.	NÁKLADY NA OBSTARANIE TOVARU	0,00	0,00	0,00	0,00
	spotreba materiálu	14164,66	3,60	93,72	18 835,92
	spotreba energie	949,79	0,24	6,28	1 029,48
B.	SPOTREBOVANÉ NÁKUPY	15114,45	3,84	100,00	19 865,40
	opravy a údržba	827,23	0,21	0,55	6 848,66
	výrobné služby	112655,06	28,60	75,26	115 853,45
	zemné práce	1421,36	0,36	0,95	8 663,82
	ostatné služby	14817,79	3,76	9,90	8 344,46
	nájom	19973,73	5,07	13,34	38 723,73
C.	SLUŽBY	149695,17	38,01	100,00	178 434,12
	mzdové náklady	120603,66	30,62	70,21	118 549,54
	zákonné sociálne poistenie	43689,37	11,09	25,43	43 081,20
	zákonné sociálne náklady	7483,33	1,90	4,36	10 849,78
D.	OSOBNÉ A ZÁKONNÉ SOC.NÁKLADY	171776,36	43,62	100,00	172 480,52
E.	DANE A POPLATKY	1897,14	0,48		1 306,08
F.	DARY	1565,71	0,40		677,60
G.	OSTATNÉ PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY	2278,84	0,58		3 672,91
F.	ODPISY	21160,89	5,37		19 631,29
I.	OPRAVNÉ POLOŽKY	0,00	0,00		-76,58
J.	TVORBA REZERV	25000,00	6,35		0,00
K.	FINANČNÉ NÁKLADY	1311,56	0,33		2 988,20
L.	DAŇ Z PRÍJMU	4038,00	1,03		2 978,14
	<b>SPOLU</b>	<b>393838,12</b>	<b>100,00</b>		<b>401 957,68</b>

Prehľad výnosov, nákladov a hospodárskeho výsledku uvádza tabuľka a graf

Vývoj za posledný mesiac roka 2019 a to prevažujúci nárast ale aj samotný pomer oproti výnosom je spôsobený účtovnými operáciami realizovanými na konci roka (tvorba rezervy na pestovnú činnosť) ako aj nákladmi, ktoré vznikli v súvislosti s obstaraním techniky spolufinancovanej z regionálneho príspevku.





## Majetok a zdroje krytia spoločnosti

### Dlhodobý majetok

Stav majetku a zdrojov krytia k 31.12.2019 predstavoval hodnotu 513 160,42 € čo oproti roku 2018 predstavuje nárast o 76 740,13 € a to predovšetkým nárast neobežného majetku (+ 57 114,43 €) ako aj nárast obežného majetku 16 129,06 €. Nárast hodnoty neobežného majetku predstavuje obstaranie majetku – štiepkovač, motorové vozidlo Toyota, prívesný vozík Agados, pomocné technické vybavenie po zohľadnení ročných odpisov už odpisovaného majetku v roku 2019.

Rozhodujúcu zložku majetku predstavuje neobežný majetok (83,14 %). Obežný majetok tvorí 16,18 % podiel na celkovej hodnote majetku.

V tabuľke je vyjadrená hodnota majetku v roku 2019 aj v bezprostredne predchádzajúcom období, ako aj % vyjadrenie jednotlivých zložiek na celkovom majetku a na jednotlivých kategóriách majetku.

### Štruktúra majetku

Majetok	2019	Podiel jednotlivých zložiek majetku v % z celkového objemu majetku	Podiel jednotlivých zložiek majetku v % z jednotlivých kategórií majetku	2018
Dlhodobý nehmotný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	426624,30	83,14	100,00	369509,87
Dlhodobý finančný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>NEOOBEŽNÝ MAJETOK</b>	<b>426624,30</b>	<b>83,14</b>	<b>100,00</b>	<b>369509,87</b>
Zásoby	6806,68	1,33	8,20	6343,21
Krátkodobé pohľadávky	53653,48	10,46	64,61	38034,74
Finančný majetok	22579,32	4,40	27,19	22532,47
<b>OBEŽNÝ MAJETOK</b>	<b>83039,48</b>	<b>16,18</b>	<b>100,00</b>	<b>66910,42</b>
Časové rozlíšenie - náklady BO	3496,64	0,68	100,00	0,00
<b>MAJETOK CELKOM</b>	<b>513160,42</b>	<b>99,32</b>		<b>436420,29</b>

### OBEŽNÝ MAJETOK

Na obežnom majetku majú najvyšší podiel krátkodobé pohľadávky (64,61 %) a finančný majetok predstavuje 27,19 % podiel.

## Pohľadávky

Krátkodobé pohľadávky sú tvorené:

- pohľadávkami z obchodného styku	39 853,97 €
- sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie	13 762,86 €
- iné pohľadávky	36,68 €

Sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie - predstavujú pohľadávku voči UPSVAR v zmysle Dohody o poskytnutí príspevku na podporu miestnej a regionál. zamestnanosti za mesiac 10/2019 v čiastke 695,97 € a nadmerný odpočet DPH za mesiac 12/2019 v sume 12 731,03 € v súvislosti s nákupom resp. dodaním techniky v mesiaci december 2019.

Pohľadávky z obchodného styku v celkovej čiastke 39 853,97 € sú podľa doby splatnosti členené na:

- pohľadávky v splatnosti	10 294,82 €
- pohľadávky po splatnosti	29 559,15 €
- do 30 dní	14 115,06 €
- do 60 dní	109,19 €
- do 180 dní	4 767,78 €
- nad 180 menej ako 360 dní	10 567,12 €
- nad 360 dní	248,94 €

Zo štruktúry pohľadávok je zjavné, že pohľadávky po lehote splatnosti prevyšujú pohľadávky v lehote splatnosti (o 19 264,33 €). Z pohľadávok po lehote splatnosti majú najvyššie zastúpenie pohľadávky po splatnosti do 30 dní.

Z pohľadávok po lehote splatnosti 30 dní sa ku dňu zostaveniu účtovnej závierky pohľadávky v čiastke 9794,19 € voči jednému odberateľovi stanú pravdepodobne predmetom konkurzu, nakoľko odberateľ nereaguje na výzvy a na základe nám známych informácií je vo finančných ťažkostiach a je dlžníkom štátu. Preto sa v roku 2020 k uvedeným pohľadávkam bude tvoriť opravná položka.

Pohľadávky po splatnosti so splatnosťou do 360 dní boli urgované a napriek prísľubu samotného konateľa spoločnosti neboli do konca roka 2019 vyplatené a stalo sa tak, až v januári 2020.

## Finančný majetok

Hodnota finančného majetku je porovnateľná so stavom finančného majetku v roku 2018.

Druh finančného majetku	2019	2018
Peniaze v pokladnici (€)	119,67	95,86
Peniaze na bank. účtoch	21 979,65	22 142,93
Ceniny	480,80	292,00
Priebežné položky	- 0,80	1,68
<b>Spolu finančný majetok</b>	<b>22 579,32</b>	<b>22 532,47</b>



### Štruktúra zdrojov krytia

V štruktúre zdrojov krytia prevládajú cudzie zdroje, ktoré sa na celkových zdrojoch krytia podieľajú 76,97 %. V porovnaní s rokom 2018 sa pomer vlastných zdrojov mierne zvýšil (3,12 %) avšak zvýšil sa pomer cudzích zdrojov – nárast o 18,50 % oproti predchádzajúcemu roku. Dôvodom nárastu vlastných zdrojov je vyšší hospodársky výsledok za rok 2019 a tvorba rezervného fondu zo zisku, nárast cudzích zdrojov je spôsobený úverovým zaťažením – čerpaním úveru na nákup techniky spolufinancovanej z regionálneho príspevku ako aj nárast záväzkov z obchodného styku a tvorba rezerv.

Vlastné imanie spoločnosti je tvorené základným imaním, fondmi tvorenými zo zisku a výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie. V roku 2008 boli vytvorené aj kapitálové fondy a to o hodnotu pozemkov, ktoré boli odkúpené za symbolickú korunu a pri inventarizácii sa ocenili hodnotou podľa znaleckého posudku.

Rozhodujúcou zložkou vlastných zdrojov krytia sú fondy tvorené zo zisku (59,43 %), ktorých podiel na celkových zdrojoch krytia je 13,69 %.

Rezervy v porovnaní s rokom 2019 sa zvýšili z dôvodu tvorby rezerv - krátkodobých rezerv (5 807,56 €) a tvorby novej rezervy na lesnú pestovnú činnosť v hodnote 25 000 €.

Zdroje krytia	ROK 2019	Podiel zdrojov krytia v % z celkových zdrojov krytia	Podiel zdrojov krytia z kategórie zdrojov krytia v %	ROK 2018
Základné imanie	32118,00	6,26	27,17	32118
Zmeny základného imania	0,00	0,00	0,00	0
Kapitálové fondy	3087,29	0,60	2,61	3087,29
Fondy zo zisku	70243,08	13,69	59,43	69765,93
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0,00	0,00	0,00	0
Výsledok hospodárenia po zdanení	12751,06	2,48	10,79	9543
<b>VLASTNÉ ZDROJE</b>	<b>118199,43</b>	<b>23,03</b>	<b>100</b>	<b>114514,22</b>
Rezervy	33247,56	6,48	8,42	13373,83
Dlhodobé záväzky	246996,93	48,13	62,54	240205,21
Krátkodobé záväzky	64799,21	12,63	16,41	28673,91
Bankové úvery a výpomoci	49917,29	9,73	12,64	39653,12
<b>CUDZIE ZDROJE</b>	<b>394960,99</b>	<b>76,97</b>	<b>100</b>	<b>321906,07</b>
<b>ZDROJE KRYTIA CELKOM</b>	<b>513160,42</b>	<b>100,00</b>		<b>436420,29</b>

Bankové úvery a výpomoci predstavujú dlhodobý úver, ktorý bol čerpaný v plnej (schválenej) výške na spolufinancovanie rekonštrukcie lesných ciest a nový dlhodobý úver na spolufinancovanie nákupu techniky.

Prehľad úverov – čerpanie, splácanie, úroky a súvisiace poplatky je uvedený v tabuľke:

	úvery	
	Dlhodobý BÚ	Dlhodobý BÚ
Výška úveru:	66 344	25 000
Splatnosť:	30.6.2021	20.11.2024
Úroková sadzba:	2,25 % p.a.	1,57 % p.a.
<b>Čerpanie</b>	<b>66 344</b>	<b>25 000</b>
2016	8 273,36 (XII/2016)	
2017	58 070,64 (IX/2017)	
2019		25000 (XII/2019)
<b>Splácanie</b>	<b>41 429,36</b>	<b>0 (od roku 2020)</b>
2016		
2017	8 273,36 (I – VII/2017)	
	3 684,00 (X – XII/2017)	
2018	14 736,00 (1-XII/2018)	
2019	14 736,00 (I-XII/2019)	
<b>Úroky</b>	<b>2 145,53</b>	<b>5,78</b>
2016		
2017	55,20 (I – VII/2017)	
	273,90 (IX – XII/2017)	
2018	1 076,30 € (I – XII/2018)	
2019	740,13 € (I – XII/2019)	<b>5,78</b>
<b>Náklady</b>	<b>590,20</b>	<b>131,00</b>
2016	381,40	
2017	64,80	
2018	72,00	
2019	72,00	131,00
<b>Banková záruka</b>	<b>4709,46</b>	
2016	1073,96	
2017	2692,96	
2018	942,54	

### Závazky spoločnosti

Dlhodobé záväzky tvoria záväzky zo sociálneho fondu (1 376,11 €) a dlhodobej časti výnosov budúcich období cez ktoré sa zúčtováva prijatá dotácia prostredníctvom odpisov do výnosov. Krátkodobá časť týkajúca sa roku 2019 je uvedená v celkovej hodnote krátkodobých záväzkov. Sociálny fond sa používa na úhradu časti stravných lístkov pre zamestnancov a raz ročne ako príspevok pre zamestnanca na regeneráciu pracovnej sily.

Záväzky spoločnosti k 31.12.2019 sú tvorené krátkodobými záväzkami a záväzkami za bankové úvery.

Krátkodobé záväzky sú tvorené položkami:

- záväzky z obchodného styku 9 131,59 €
- záväzky voči zamestnancom 3 424,26 €

- záväzky zo sociálneho poistenia	2 822,21 €
- daňové záväzky	21 362,15 €, z toho:
	660,43 € (daň zo závislej činnosti)
	529,40 € (daň z motorových vozidiel za rok 2019)
	1 059,89 € (daň z príjmov PO – 2019)
- záväzky voči PPA	19 112,43 € (dohoda o uznaní dlhu – vrátenie NFP)
- výnosy budúcich období	27 122,60 € (% odpisov stavieb – NPF a RP) – krátkodob
	245 620,82 € - dohodobá časť

Záväzky z obchodného styku v čiastke 9 131,59 € sa podľa doby splatnosti členia na:

V lehote splatnosti	2 707,61 €
Po lehote splatnosti	6 423,98 €
- 30 dní	4 043,98 €
- 60 dní	1 430,00 €
- 120 dní	950,00 €

Záväzky po lehote splatnosti tvoria prevažnú časť záväzkov z obchodného styku (79 %). Zo záväzkov po lehote splatnosti najväčší objem predstavujú záväzkov po lehote splatnosti do 30 dní. Celkovo záväzky po lehote splatnosti predstavujú kaucie – nevyplatené časti faktúr dodávateľov za práce v ťažbe, približovanie, manipuláciu z dôvodu ich neukončenia, neprebratia porastov resp. že nebola vykonaná inventúra drevnej hmoty. Vzhľadom k tomu, že fyzické inventúry boli vykonané na všetkých odvozných miestach boli zadržané kaucie v prípade ukončenia prác v porastoch k roku 2019 vyplatené.