Mesto SABINOV
Mestský úrad Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov
Oddelenie právne a správy majetku

ZÁMER PREVODU MAJETKU MESTA, PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku mesta Sabinov.

Návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku mesta - prípad hodný osobitného zreteľa:
v prospech žiadateľa RNDr. Aleny Mičko Juricovej a manžela Ing. Daniela Mička, Prešov

V súlade s § 9 odsek 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a v súlade s článkom 7 odsek 9) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Sabinov, predkladáme návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva majetku mesta Sabinov pre žiadateľa RNDr. Aleny Mičko Juricovej a manžela Ing. Daniela Mička, Prešov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Orkucany, zapísaná na LV č. 672:

- **časť parcely CKN p. č. 422/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m^2, toho času ešte nezapísaná v katastri nehnuteľností ako pozemok CKN p. č. 422/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m^2, vyhotovená na základe geometrického plánu č. 92/2022, vyhotovený Tomášom Čapistrákom dňa 18.05.2022.**

Nehnuteľnosť sa nachádza na Jarkovej ulici v Orkucanoch, v tesnej blízkosti nehnuteľnosti so súpisným číslom 146 (zapísaná na LV č. 306), ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa.

Prevod nehnuteľného majetku navrhuje oddelenie právne a správy majetku riešiť podľa § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prípad osobitného zreteľa, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Dôvodom osobitného zreteľa prevodu majetku je riešenie bezpečnosti vstupu k objektu, ktorého je žiadateľ vlastníkom. Rodinný dom sa nachádza v tesnej blízkosti detského ihriska, z toho dôvodu dochádza k ohrozeniu zdravia u detí a zároveň je pre údržbu uvedenej nehnuteľnosti potrebný vstup na mestský pozemok.

Náklady spojené s prevodom hradí žiadateľ. Ide o náklady geometrického plánu, znaleckého posudku a správneho poplatku k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Predkladaný návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti z dôvodu osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer mesta riešiť predaj v súlade s § 9a odsek 8 písm. e) zákona o majetku obcí, prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta od 12. augusta 2022.

Bližšie informácie poskytnuté prostredníctvom: MsÚ Sabinov - Oddelenie právne a správy majetku, Námestie slobody 57, Sabinov, tel. číslo: 0947 923 952, e-mail: zuzana.jackova@sabinov.sk alebo na stránke Mesta Sabinov - https://www.sabinov.sk/mesto-sabinov/62-transtaprentne-mesto/93-majetok-na-predaj-prenajom

Oddelenie MsÚ Sabinov – Oddelenie právne a správy majetku (OPaSM)