

**Mesto Sabinov**  
**Mestský úrad Sabinov, Námestie slobody č. 57, 083 01 Sabinov**

Mesto Sabinov, ďalej len ako „**Vyhlasovateľ**“) týmto v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Sabinov č. 216 zo dňa 29.04.2021

**vyhlasuje**

**obchodnú verejnú súťaž**

**o najvhodnejšie návrhy na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Sabinov, zapísané na LV č. 4161:**

- Pozemok CKN p. č. 3281/2 ostatná plocha o výmere 2943 m<sup>2</sup>,  
Ktorý sa nachádza v extravilane mesta, lokalita Čierny potok v Sabinove .

**I. Podmienky účasti v súťaži:**

- potvrdenie Mesta Sabinov, že navrhovateľ nie je dlžníkom voči Mestu Sabinov na daniach, poplatkoch a ani iných platbách.

**II. Obsah súťažných návrhov:**

Účastníci, ktorí majú záujem zúčastniť sa tejto obchodnej verejnej súťaže, sú povinní predložiť Vyhlasovateľovi:

1. Návrhy kúpnej ceny nehnuteľnosti, ktorá je predmetom súťaže , pričom min. kúpna cena je stanovená vo výške 4,20 €/m<sup>2</sup> .
2. Doklady v zmysle článku I. - podmienky účasti v súťaži.

**III. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:**

Meno: Ing. Mária Rohaľová, OPaSM, tel.: 051/4880423, 0905/789 515

**IV. Termín obhliadky:** Informácie poskytuje Mestský úrad Sabinov, oddelenie právne a správy majetku , Námestie slobody 57, Sabinov, tel. 051/4880423 alebo 0905 789 515. Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky na vyššie uvedených telefónnych číslach v pracovných dňoch počas pracovnej doby, v čase od 8,00 hod do 15,00 hod ( s výnimkou piatku ) .

**V. Spôsob podávania súťažných návrhov:**

Navrhovatelia sú povinní doručiť alebo zaslať záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s označením:

**„ SÚŤAŽ – potok - NEOTVÁRAŤ“**

na adresu: Mesto Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov

alebo osobne na podateľni mestského úradu - v centre prvého kontaktu pre občanov na adrese - Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov.

**VI. Lehota na podávanie súťažných návrhov:**

Záväzné súťažné návrhy je možné podávať v termíne **do 11. júna 2021 do 11,00 hod..**

Do súťaže nemožno zaradiť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá týmto súťažným podmienkam. Navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s ich účasťou v súťaži a nemajú nárok na náhradu týchto nákladov.

**VII. Záväzné podmienky obchodnej verejnej súťaže :**

- kúpna cena min. 4,20 €/m<sup>2</sup> ,
- splatnosť kúpnej ceny 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy,
- navrhovateľ musí mať uhradené všetky záväzky voči vyhlasovateľovi.

### **VIII. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na oznámenie vybraného návrhu:**

Výsledky súťaže budú zverejnené na internetovej stránke mesta [www.sabinov.sk](http://www.sabinov.sk). Úspešným účastníkom v tejto obchodnej verejnej súťaži môže byť iba jeden účastník súťaže. Navrhovateľ, ktorý podal víťazné návrhy bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na internetovej stránke mesta Sabinov. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne.

### **IX. Ďalšie podmienky súťaže:**

- Vyhlasovateľ má právo vybrať najvhodnejšiu ponuku, ktorá spĺňa záväzné podmienky súťaže a bola predložená v termíne určenom na podávanie návrhov.
- Návrh možno odvolať, meniť alebo dopĺňať len do uplynutia termínu určeného na podávanie návrhov.
- Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, zrušiť súťaž alebo neprijat' ani jednu ponuku.
- Navrhovateľ hradí náklady spojené s vytýčením prevádzanej nehnuteľnosti
- Náklady súvisiace s prevodom hradí navrhovateľ (GP, ZP a správny poplatok k návrhu na vklad).

### **X. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:**

- kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž, predĺžiť lehotu na oznámenie vybraného návrhu alebo akokoľvek inak zmeniť vyhlásené podmienky tejto súťaže; o zrušení súťaže alebo o predĺžení lehoty na oznámenie vybraného návrhu alebo o inej zmene vyhlásených podmienok tejto súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení a zároveň budú tieto skutočnosti zverejnené na úradnej tabuli mesta Sabinov a na internetovej stránke mesta [www.sabinov.sk](http://www.sabinov.sk),
- odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy,
- vyradiť súťažný návrh z tejto obchodnej verejnej súťaže v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek Vyhlasovateľa uvedených v týchto podmienkach súťaže.

V Sabinove dňa 19. mája 2021

Ing. Michal Repaský  
primátor mesta