Mesto SABINOV
Mestský úrad Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov
Oddelenie právne a správy majetku

ZÁMER PRIAMEHO PRENÁJMU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA SABINOV

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje Zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov.

Predmet nájmu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Sabinov, zapísaná na LV číslo 2214:

- časť pozemku registra CKN p. č. 1409 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 052 m^2.

Predmet nájmu má rozlohu celkom 19 m^2.

Doba nájmu: na dobu neurčitú

Minimálna cena nájmu: **1,70 €/m^2/rok**

Minimálna cena je určená podľa Cenníka schváleného uznesením MsZ č. 273 zo dňa 14. 12. 2017.

Budúci nájomca prijíma právo mesta ako prenajímateľa jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu, a to:

- raz ročne o hodnotu ročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok (právo úpravy sa neuplatňuje pri deflácii),
- v prípade zmeny cenových predpisov prenajímateľa.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú cenu nájmu, ktorá nesmie byť nižšia než minimálna cena zverejneného Zámeru priameho prenájmu,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

Záujemca je povinný predložiť **cenovú ponuku na predmet prenájmu písomne v zalepenej obálke s označením „Neotvárať – priamy prenájom – p. č. 1409“** v termíne **do 21. decembra 2022 do 10:00 hod.** osobne do podateľne v úradných hodinách Centra prvého kontaktu Mestského úradu na Námestí slobody 57 v Sabinove alebo poštou na adresu mesta.

Bližšie informácie týkajúce sa predmetu prenájmu budú poskytnuté prostredníctvom: MsÚ Sabinov - Oddelenie právne a správy majetku, Námestie slobody 57, Sabinov, tel. číslo: 0947 923 952, e-mail: zuzana.jackova@sabinov.sk