

## Mesto Sabinov

Mestský úrad, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov

M a t e r i á l  
na zasadnutie mestského zastupiteľstva  
dňa 19. júla 2018

K bodu:

### **Správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018**

Predkladá:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo podľa § 18f  
ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb.

**berie na vedomie**

Vypracoval:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

správu o kontrolnej činnosti  
za II. štvrťrok 2018

## **SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI ZA II. ŠTVRTĽOK 2017.**

V súlade s uznesením MsZ č.54/2003 je na aktuálne zasadanie MsZ predložená správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018.

V období druhého štvrťroku bola kontrolná činnosť hlavného kontrolóra sústredená najmä na vykonávanie plánovaných kontrol a na ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Kontrolná činnosť v hodnotenom období zahŕňala:**

- vykonávanie kontrol,
- vypracovanie stanovísk a správ hlavného kontrolóra pre MsZ,
- návrhy Plánu kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2018,
- ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Vykonávanie kontrol:**

V období II. štvrťroku bola kontrolná činnosť okrem výkonu kontrol čerpania výdavkov na ďalšie investičné akcie v roku 2015 zameraná aj na zvyšovanie odbornosti účasťou na seminároch a školeniach k novým úpravám všeobecne záväzných predpisov týkajúcich sa územnej samosprávy.

Boli začaté ďalšie nové kontroly investičných akcií v meste v roku 2015 obsiahnuté v Pláne kontrolnej činnosti na I. aj na II. polrok 2018 a k aktuálnemu zasadaniu MsZ boli predložené výsledky piatich ukončených kontrol.

### **Boli to kontroly:**

1. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe tribúny na zimnom štadióne a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
2. Kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých fyzickým a právnickým osobám z rozpočtu mesta v roku 2017 a dodržania všeobecne záväzných predpisov.
3. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe chodníka a prechodu pre chodcov na Levočskej ulici a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
4. Kontrola čerpania výdavkov pri asfaltovaní vstupu do polikliniky a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
5. Kontrola čerpania výdavkov pri rekonštrukcii účelovej komunikácie - ul. Jakubovanská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní
6. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe spodnej časti vozidlovej komunikácie ul. Mlynská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
7. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe multifunkčného sociálneho centra a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.

Výsledky kontrol ukončených k termínu aktuálneho zasadania MsZ sú v samostatnom materiáli.

### **Vypracovanie stanovísk a správ pre MsZ:**

Na májové zasadnutie MsZ bolo predložené:

- Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2017
- Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

### **Správy:**

- o výsledkoch kontrol,
- o kontrolnej činnosti za I. štvrťrok 2018

### **Ostatná činnosť súvisiaca s kontrolnou činnosťou.**

Okrem plánovaných kontrol vykonával hlavný kontrolór v období II. štvrťroku 2018 metodickú činnosť pre MsÚ a kontrolované subjekty, vypracoval novelizáciu troch vnútorných predpisov, pracoval v komisii MsZ zriadenej na vybavenie petície, viedol činnosť kontrolných skupín počas Sabinovského jarmoku.

### **Sťažnosti**

V II. štvrťroku 2018 boli na MsÚ doručené **dve podania** označené ako sťažnosť a vybavovali sa aj **dve podania** poslanca MsZ doručené koncom marca 2018 označené ako sťažnosť.

Pri ich vybavovaní sa postupovalo podľa zákona o sťažnostiach, ktorý v §3 ods.1 stanoví, že „Sťažnosť je podanie fyzickej osoby alebo právnickej osoby (ďalej len „sťažovateľ“), ktorým

- a) sa domáha ochrany svojich práv alebo právom chránených záujmov, o ktorých sa domnieva, že boli porušené činnosťou alebo nečinnosťou (ďalej len „činnosť“) orgánu verejnej správy,
- b) poukazuje na konkrétne nedostatky, najmä na porušenie právnych predpisov, ktorých odstránenie je v pôsobnosti orgánu verejnej správy. „

**Podanie sťažnosti** obyvateľky mesta Sabinov proti susedovi, ktorý vlastní záhradu so záhradnou chatkou Pod Švabľovkou a neudržiava si tento pozemok **nebolo sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach**, bolo však zobraté ako podnet a prevereními sa zistilo, že **zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy** a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v §3 ods. 1 písmeno b) **ukladá vlastníkom, nájomcom a správcom poľnohospodárskej pôdy povinnosť, predchádzať výskytu a šíreniu burín na pozemkoch**, preto bolo sťažovateľke odporúčané podať podnet na Okresný úrad Sabinov, na začatie konania voči susedovi za neudržiavanie pozemku a nedodržiavanie platných právnych predpisov pričom podľa § 25 uvedeného zákona, okresný úrad môže za takýto priestupok uložiť fyzickej osobe pokutu až do výšky 330 €.

Oznam o nelegálnej skládke odpadu v tejto lokalite bol ihneď posunutý Mestskej polícii, ktorá ho na mieste preverila, zisťovala pôvodcu odpadu a skládka bola mestom odstránená.

**Podanie sťažnosti** obyvateľa mesta Prešov „na nečinnosť zamestnanca stavebného úradu“ v čase prípravy tejto správy nebolo ešte vybavené.

V hodnotenom období boli vybavované **aj dve podania poslanca MsZ** a to „Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor“ a „Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov“.

V podaní zo dňa 26.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor*“ sa sťažovateľ sťažoval na nefunkčnosť internetovej adresy resp. domény -sabinov.sk a častej chybovosti, čiže nemožnosti doručiť správy na adresy s touto koncovkou.

**Posúdením obsahu nebolo toto podanie sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach** a preverení údajov sa zistilo, že na mestskom emailovom serveri bola nastavená vysoká hodnota spamového filtra, preto všetky správy z emailového servera yahoo.com boli vyhodnocované ako spam a po zmene nastavenia spamového filtra bol problém odstránený.

V podaní zo dňa 28.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov*“, podal poslanec MsZ sťažnosť voči primátorovi a zástupcovi primátora mesta pre správanie počas zasadania Mestskej rady (MsR), ktorej sa chcel zúčastniť ako „verejnosť“, keďže podľa jeho názoru je zasadnutie MsR verejné.

Podľa obsahu sa toto podanie posudzovalo v dvoch častiach.

V prvej časti sa posudzovala skutočnosť, že poslanec mestského zastupiteľstva (MsZ) sa domáhal práva zúčastniť sa na rokovaní MsR ako „verejnosť“ o ktorom sa domnieval, že bolo porušené činnosťou primátora, keďže ten ho opakovane vyzýval opustiť rokovanie MsR.

V § 25 ods.2 písm. a) až j) zákon o obecnom zriadení stanoví podmienky kedy poslancovi zaniká mandát, aby mohol byť považovaný za „neposlanca“ a podľa § 14 zákona o obecnom zriadení zasadania MsR sa zúčastňujú iba poslanci zvolení MsZ na celé funkčné obdobie a sťažovateľ - poslanec MsZ nezvolený do MsR sa nezúčastňuje na jej zasadaní, preto **prvá časť podania bola posúdená ako neopodstatnená sťažnosť**.

V druhej časti podania sa posudzovala verejnosť zasadania MsR, kde prítomnosť verejnosti na zasadaní MsR nerieši nijaký všeobecne záväzný právny predpis, nakoľko **MsR nie povinne zákonom zriaďovaný orgán mesta**.

**MsZ neurčilo verejnosť alebo neverejnosť zasadania pri zriadení MsR** a tak v vychádzajúc z §14 zákona o obecnom zriadení, že „*MsR je zložená z poslancov, ktorých volí MsZ na celé funkčné obdobie*“ a v MsR nie je MsZ schválená verejnosť, ako je tomu v komisiách MsZ, podľa ich rokovacieho poriadku, schváleného MsZ.

Podľa uvedeného sú rokovania MsR neverejné, no ak MsZ určí, že zasadnutia MsR budú verejné, tak takéto rozhodnutie budú musieť jej členovia rešpektovať.

**Druhá časť podania nebola sťažnosťou podľa zákona o sťažnostiach** a bola zobrať ako podnet, aby MsZ rozhodlo či zasadania MsR budú verejné alebo neverejné.

### **Petície:**

V období II. štvrťroku 2018, boli na MsÚ doručené dve petície.

1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 ...**
2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p. č. 629/98 a p. č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove.**

1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 z dôvodu nevyužitia občanmi mestskej časti „Hura“** má 11 podpisových hárkov, podpísalo ju 212 obyvateľov mesta Sabinov a petícia obsahuje náležitosti vyžadované zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

V marci 2015 sa mesto zaoberalo dvomi petíciami **„Za vybudovanie chodníka medzi ul. Fábryho a Gen. Svobodu na parcelách 276/193, 276/194, 276/195, 276/209, 276/210 ...“**, kde časti týkajúcej sa výstavby chodníka medzi ul. Fábryho a Moyzesova **bolo vyhovené** a časti petície týkajúcej sa výstavby chodníka **z ul. Moyzesova na Gen. Svobodu sa nevyhovelo**.

MsZ v zmysle zákona o obecnom zriadení zriadilo komisiu na prešetrovanie a vybavenie tejto novej došlej petície a predkladateľovi petície bola o tomto rozhodnutí MsZ odoslaná informácia spolu s oznámením o termíne vybavenia petície do 60 pracovných dní.

Zriadená komisia zasadala dvakrát a na svojom druhom zasadnutí sa zhrnuli výsledky prvého zasadania spojeného výjazdom a obhliadkou na mieste na ul. Gen. Svobodu a na vyšľapanom chodníku vedúcom poza radovú bytovú výstavbu.

Komisia odporučila MsZ **petícii vyhovieť** a toto svoje stanovisko s návrhom na uznesenie predložiť na najbližšie rokovanie MsZ.

2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove** bola podporená 14 petičnými hárkami s 233 podpismi obyvateľov mesta, v ktorej požadovali aby mesto nevydalo rozhodnutie na výstavbu polyfunkčného objektu.

Podľa sprievodného listu k petícii *„určené pozemky sú vo veľkej miere využívané na oddych, šport a relaxáciu deťmi a obyvateľmi nielen zo sídliska Komenského, ale aj z iných častí mesta, dopravná situácia na sídlisku je už aj v súčasnosti nevyhovujúca a postavením ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu by sa ešte viac zhoršila, vytvorenie ďalších parkovacích miest by bolo na úkor jedinej súvislej zelenej plochy, ktorou naše sídlisko disponuje, v máji toho roku bolo mestu doručené rozhodnutie o schválení nenávratného finančného príspevku z európskych štrukturálnych a investičných fondov na projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove, ktorý kolide s výstavbou ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu a nadväzne parkovacích miest.*

O písomné stanovisko k doručenej petícii boli požiadané odborné útvary mesta a to oddelenie výstavby MsÚ, spoločný stavebný úrad a komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta pri MsZ, aby ich stanoviská mohli byť využité pri vybavovaní petície.

**Komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta** pri MsZ na svojom zasadnutí prerokovala petíciu a **odporučila petícii vyhovieť** a nepovolíť výstavbu polyfunkčného objektu AB Sabinov a parkoviska, **kvôli kolízii s projektom mesta „Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove“**.

**Oddelenie výstavby, územného plánovania a životného prostredia MsÚ** vo svojom stanovisku **doporučuje vyhovieť Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove, **keďže je schválený projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove a výstavba parkovísk polyfunkčného objektu AB Sabinov, je v kolízii s uvedeným projektom**.

**Mesto Sabinov 11. mája 2018 neschválilo žiadosť firmy IQ Build s.r.o. Sabinov o prenájom nehnuteľností v k.ú. Sabinov na dobu neurčitú za účelom výstavby spevnenej plochy na parkoviská k polyfunkčnému objektu po názvom AB Sabinov.**

**Tieto plochy sú verejným priestranstvom v zástavbe bytových domov na ul. Komenského, kde mesto ich využije pri realizácii projektu Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove** a keďže zámer žiadateľa sa tu kríži so zámerom mesta, mesto nepočíta s prenájomom plochy na parkovisko v tejto lokalite.

Podľa spoločného stavebného úradu, nebola u nich v čase vyžiadania stanoviska k petícii zaevidovaná žiadna žiadosť o vydanie stavebného povolenia na tento polyfunkčný objekt.

Z vyššie uvedených dôvodov sa **Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove **vyhovelo.**

## Mesto Sabinov

Mestský úrad, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov

M a t e r i á l  
na zasadnutie mestského zastupiteľstva  
dňa 19. júla 2018

K bodu:

### **Správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018**

Predkladá:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo podľa § 18f  
ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb.

**berie na vedomie**

Vypracoval:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

správu o kontrolnej činnosti  
za II. štvrťrok 2018

## **SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI ZA II. ŠTVRŤROK 2017.**

V súlade s uznesením MsZ č.54/2003 je na aktuálne zasadanie MsZ predložená správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018.

V období druhého štvrťroku bola kontrolná činnosť hlavného kontrolóra sústredená najmä na vykonávanie plánovaných kontrol a na ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Kontrolná činnosť v hodnotenom období zahŕňala:**

- vykonávanie kontrol,
- vypracovanie stanovísk a správ hlavného kontrolóra pre MsZ,
- návrhy Plánu kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2018,
- ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Vykonávanie kontrol:**

V období II. štvrťroku bola kontrolná činnosť okrem výkonu kontrol čerpania výdavkov na ďalšie investičné akcie v roku 2015 zameraná aj na zvyšovanie odbornosti účasťou na seminároch a školeniach k novým úpravám všeobecne záväzných predpisov týkajúcich sa územnej samosprávy.

Boli začaté ďalšie nové kontroly investičných akcií v meste v roku 2015 obsiahnuté v Pláne kontrolnej činnosti na I. aj na II. polrok 2018 a k aktuálnemu zasadaniu MsZ boli predložené výsledky piatich ukončených kontrol.

### **Boli to kontroly:**

1. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe tribúny na zimnom štadióne a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
2. Kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých fyzickým a právnickým osobám z rozpočtu mesta v roku 2017 a dodržania všeobecne záväzných predpisov.
3. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe chodníka a prechodu pre chodcov na Levočskej ulici a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
4. Kontrola čerpania výdavkov pri asfaltovaní vstupu do polikliniky a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
5. Kontrola čerpania výdavkov pri rekonštrukcii účelovej komunikácie - ul. Jakubovanská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní
6. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe spodnej časti vozidlovej komunikácie ul. Mlynská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
7. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe multifunkčného sociálneho centra a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.

Výsledky kontrol ukončených k termínu aktuálneho zasadania MsZ sú v samostatnom materiáli.



### **Vypracovanie stanovísk a správ pre MsZ:**

Na májové zasadnutie MsZ bolo predložené:

- Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2017
- Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

### **Správy:**

- o výsledkoch kontrol,
- o kontrolnej činnosti za I. štvrťrok 2018

### **Ostatná činnosť súvisiaca s kontrolnou činnosťou.**

Okrem plánovaných kontrol vykonával hlavný kontrolór v období II. štvrťroku 2018 metodickú činnosť pre MsÚ a kontrolované subjekty, vypracoval novelizáciu troch vnútorných predpisov, pracoval v komisii MsZ zriadenej na vybavenie petície, viedol činnosť kontrolných skupín počas Sabinovského jarmoku.

### **Sťažnosti**

V II. štvrťroku 2018 boli na MsÚ doručené **dve podania** označené ako sťažnosť a vybavovali sa aj **dve podania** poslanca MsZ doručené koncom marca 2018 označené ako sťažnosť.

Pri ich vybavovaní sa postupovalo podľa zákona o sťažnostiach, ktorý v §3 ods.1 stanoví, že „Sťažnosť je podanie fyzickej osoby alebo právnickej osoby (ďalej len „sťažovateľ“), ktorým

- a) sa domáha ochrany svojich práv alebo právom chránených záujmov, o ktorých sa domnieva, že boli porušené činnosťou alebo nečinnosťou (ďalej len „činnosť“) orgánu verejnej správy,
- b) poukazuje na konkrétne nedostatky, najmä na porušenie právnych predpisov, ktorých odstránenie je v pôsobnosti orgánu verejnej správy. „

**Podanie sťažnosti** obyvateľky mesta Sabinov proti susedovi, ktorý vlastní záhradu so záhradnou chatkou Pod Švabľovkou a neudržiava si tento pozemok **nebolo sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach**, bolo však zobraté ako podnet a prevereními sa zistilo, že **zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy** a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v §3 ods. 1 písmeno b) **ukladá vlastníkom, nájomcom a správcom poľnohospodárskej pôdy povinnosť, predchádzať výskytu a šíreniu burín na pozemkoch**, preto bolo sťažovateľke odporúčané podať podnet na Okresný úrad Sabinov, na začatie konania voči susedovi za neudržiavanie pozemku a nedodržiavanie platných právnych predpisov pričom podľa § 25 uvedeného zákona, okresný úrad môže za takýto priestupok uložiť fyzickej osobe pokutu až do výšky 330 €.

Oznam o nelegálnej skládke odpadu v tejto lokalite bol ihneď posunutý Mestskej polícii, ktorá ho na mieste preverila, zisťovala pôvodcu odpadu a skládka bola mestom odstránená.

**Podanie sťažnosti** obyvateľa mesta Prešov „na nečinnosť zamestnanca stavebného úradu“ v čase prípravy tejto správy nebolo ešte vybavené.

V hodnotenom období boli vybavované **aj dve podania poslanca MsZ** a to „Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor“ a „Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov“.

V podaní zo dňa 26.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor*“ sa sťažovateľ sťažoval na nefunkčnosť internetovej adresy resp. domény -sabinov.sk a častej chybovosti, čiže nemožnosti doručiť správy na adresy s touto koncovkou.

**Posúdením obsahu nebolo toto podanie sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach** a preverení údajov sa zistilo, že na mestskom emailovom serveri bola nastavená vysoká hodnota spamového filtra, preto všetky správy z emailového servera yahoo.com boli vyhodnocované ako spam a po zmene nastavenia spamového filtra bol problém odstránený.

V podaní zo dňa 28.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov*“, podal poslanec MsZ sťažnosť voči primátorovi a zástupcovi primátora mesta pre správanie počas zasadania Mestskej rady (MsR), ktorej sa chcel zúčastniť ako „verejnosť“, keďže podľa jeho názoru je zasadnutie MsR verejné.

Podľa obsahu sa toto podanie posudzovalo v dvoch častiach.

V prvej časti sa posudzovala skutočnosť, že poslanec mestského zastupiteľstva (MsZ) sa domáhal práva zúčastniť sa na rokovaní MsR ako „verejnosť“ o ktorom sa domnieval, že bolo porušené činnosťou primátora, keďže ten ho opakovane vyzýval opustiť rokovanie MsR.

V § 25 ods.2 písm. a) až j) zákon o obecnom zriadení stanoví podmienky kedy poslancovi zaniká mandát, aby mohol byť považovaný za „neposlanca“ a podľa § 14 zákona o obecnom zriadení zasadania MsR sa zúčastňujú iba poslanci zvolení MsZ na celé funkčné obdobie a sťažovateľ - poslanec MsZ nezvolený do MsR sa nezúčastňuje na jej zasadnutí, preto **prvá časť podania bola posúdená ako neopodstatnená sťažnosť**.

V druhej časti podania sa posudzovala verejnosť zasadania MsR, kde prítomnosť verejnosti na zasadnutí MsR nerieši nijaký všeobecne záväzný právny predpis, nakoľko **MsR nie povinne zákonom zriaďovaný orgán mesta**.

**MsZ neurčilo verejnosť alebo neverejnosť zasadania pri zriadení MsR** a tak v vychádzajúc z §14 zákona o obecnom zriadení, že „*MsR je zložená z poslancov, ktorých volí MsZ na celé funkčné obdobie*“ a v MsR nie je MsZ schválená verejnosť, ako je tomu v komisiách MsZ, podľa ich rokovacieho poriadku, schváleného MsZ.

Podľa uvedeného sú rokovania MsR neverejné, no ak MsZ určí, že zasadnutia MsR budú verejné, tak takéto rozhodnutie budú musieť jej členovia rešpektovať.

**Druhá časť podania nebola sťažnosťou podľa zákona o sťažnostiach** a bola zobrať ako podnet, aby MsZ rozhodlo či zasadania MsR budú verejné alebo neverejné.

### **Petície:**

V období II. štvrťroku 2018, boli na MsÚ doručené dve petície.

1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 ...**
2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p. č. 629/98 a p. č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove.**

1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 z dôvodu nevyužitia občanmi mestskej časti „Hura“** má 11 podpisových hárkov, podpísalo ju 212 obyvateľov mesta Sabinov a petícia obsahuje náležitosti vyžadované zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

V marci 2015 sa mesto zaoberalo dvomi petíciami **„Za vybudovanie chodníka medzi ul. Fábryho a Gen. Svobodu na parcelách 276/193, 276/194, 276/195, 276/209, 276/210 ...“**, kde časti týkajúcej sa výstavby chodníka medzi ul. Fábryho a Moyzesova **bolo vyhovené** a časti petície týkajúcej sa výstavby chodníka **z ul. Moyzesova na Gen. Svobodu sa nevyhovelo**.

MsZ v zmysle zákona o obecnom zriadení zriadilo komisiu na prešetrovanie a vybavenie tejto novej došlej petície a predkladateľovi petície bola o tomto rozhodnutí MsZ odoslaná informácia spolu s oznámením o termíne vybavenia petície do 60 pracovných dní.

Zriadená komisia zasadala dvakrát a na svojom druhom zasadnutí sa zhrnuli výsledky prvého zasadania spojeného výjazdom a obhliadkou na mieste na ul. Gen. Svobodu a na vyšľapanom chodníku vedúcom poza radovú bytovú výstavbu.

Komisia odporučila MsZ **petícii vyhovieť** a toto svoje stanovisko s návrhom na uznesenie predložiť na najbližšie rokovanie MsZ.

2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove** bola podporená 14 petičnými hárkami s 233 podpismi obyvateľov mesta, v ktorej požadovali aby mesto nevydalo rozhodnutie na výstavbu polyfunkčného objektu.

Podľa sprievodného listu k petícii *„určené pozemky sú vo veľkej miere využívané na oddych, šport a relaxáciu deťmi a obyvateľmi nielen zo sídliska Komenského, ale aj z iných častí mesta, dopravná situácia na sídlisku je už aj v súčasnosti nevyhovujúca a postavením ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu by sa ešte viac zhoršila, vytvorenie ďalších parkovacích miest by bolo na úkor jedinej súvislej zelenej plochy, ktorou naše sídlisko disponuje, v máji toho roku bolo mestu doručené rozhodnutie o schválení nenávratného finančného príspevku z európskych štrukturálnych a investičných fondov na projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove, ktorý kolide s výstavbou ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu a nadväzne parkovacích miest.*

O písomné stanovisko k doručenej petícii boli požiadané odborné útvary mesta a to oddelenie výstavby MsÚ, spoločný stavebný úrad a komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta pri MsZ, aby ich stanoviská mohli byť využité pri vybavovaní petície.

**Komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta** pri MsZ na svojom zasadnutí prerokovala petíciu a **odporučila petícii vyhovieť** a nepovolíť výstavbu polyfunkčného objektu AB Sabinov a parkoviska, **kvôli kolízii s projektom mesta „Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove“**.

**Oddelenie výstavby, územného plánovania a životného prostredia MsÚ** vo svojom stanovisku **doporučuje vyhovieť Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove, **keďže je schválený projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove a výstavba parkovísk polyfunkčného objektu AB Sabinov, je v kolízii s uvedeným projektom**.

**Mesto Sabinov 11. mája 2018 neschválilo žiadosť firmy IQ Build s.r.o. Sabinov o prenájom nehnuteľností v k.ú. Sabinov na dobu neurčitú za účelom výstavby spevnenej plochy na parkoviská k polyfunkčnému objektu po názvom AB Sabinov.**

**Tieto plochy sú verejným priestranstvom** v zástavbe bytových domov na ul. Komenského, kde mesto ich využije pri realizácii projektu **Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove** a keďže zámer žiadateľa sa tu kríži so zámerom mesta, mesto nepočíta s prenájomom plochy na parkovisko v tejto lokalite.

Podľa spoločného stavebného úradu, nebola u nich v čase vyžiadania stanoviska k petícii zaevidovaná žiadna žiadosť o vydanie stavebného povolenia na tento polyfunkčný objekt.

Z vyššie uvedených dôvodov sa **Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove **vyhovelo.**

## Mesto Sabinov

Mestský úrad, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov

M a t e r i á l  
na zasadnutie mestského zastupiteľstva  
dňa 19. júla 2018

K bodu:

### **Správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018**

Predkladá:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo podľa § 18f  
ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb.

**berie na vedomie**

Vypracoval:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

správu o kontrolnej činnosti  
za II. štvrťrok 2018

## **SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI ZA II. ŠTVRTROK 2017.**

V súlade s uznesením MsZ č.54/2003 je na aktuálne zasadanie MsZ predložená správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018.

V období druhého štvrťroku bola kontrolná činnosť hlavného kontrolóra sústredená najmä na vykonávanie plánovaných kontrol a na ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Kontrolná činnosť v hodnotenom období zahŕňala:**

- vykonávanie kontrol,
- vypracovanie stanovísk a správ hlavného kontrolóra pre MsZ,
- návrhy Plánu kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2018,
- ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Vykonávanie kontrol:**

V období II. štvrťroku bola kontrolná činnosť okrem výkonu kontrol čerpania výdavkov na ďalšie investičné akcie v roku 2015 zameraná aj na zvyšovanie odbornosti účasťou na seminároch a školeniach k novým úpravám všeobecne záväzných predpisov týkajúcich sa územnej samosprávy.

Boli začaté ďalšie nové kontroly investičných akcií v meste v roku 2015 obsiahnuté v Pláne kontrolnej činnosti na I. aj na II. polrok 2018 a k aktuálnemu zasadaniu MsZ boli predložené výsledky piatich ukončených kontrol.

### **Boli to kontroly:**

1. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe tribúny na zimnom štadióne a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
2. Kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých fyzickým a právnickým osobám z rozpočtu mesta v roku 2017 a dodržania všeobecne záväzných predpisov.
3. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe chodníka a prechodu pre chodcov na Levočskej ulici a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
4. Kontrola čerpania výdavkov pri asfaltovaní vstupu do polikliniky a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
5. Kontrola čerpania výdavkov pri rekonštrukcii účelovej komunikácie - ul. Jakubovanská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní
6. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe spodnej časti vozidlovej komunikácie ul. Mlynská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
7. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe multifunkčného sociálneho centra a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.

Výsledky kontrol ukončených k termínu aktuálneho zasadania MsZ sú v samostatnom materiáli.

### **Vypracovanie stanovísk a správ pre MsZ:**

Na májové zasadnutie MsZ bolo predložené:

- Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2017
- Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

### **Správy:**

- o výsledkoch kontrol,
- o kontrolnej činnosti za I. štvrťrok 2018

### **Ostatná činnosť súvisiaca s kontrolnou činnosťou.**

Okrem plánovaných kontrol vykonával hlavný kontrolór v období II. štvrťroku 2018 metodickú činnosť pre MsÚ a kontrolované subjekty, vypracoval novelizáciu troch vnútorných predpisov, pracoval v komisii MsZ zriadenej na vybavenie petície, viedol činnosť kontrolných skupín počas Sabinovského jarmoku.

### **Sťažnosti**

V II. štvrťroku 2018 boli na MsÚ doručené **dve podania** označené ako sťažnosť a vybavovali sa aj **dve podania** poslanca MsZ doručené koncom marca 2018 označené ako sťažnosť.

Pri ich vybavovaní sa postupovalo podľa zákona o sťažnostiach, ktorý v §3 ods.1 stanoví, že „Sťažnosť je podanie fyzickej osoby alebo právnickej osoby (ďalej len „sťažovateľ“), ktorým

- a) sa domáha ochrany svojich práv alebo právom chránených záujmov, o ktorých sa domnieva, že boli porušené činnosťou alebo nečinnosťou (ďalej len „činnosť“) orgánu verejnej správy,
- b) poukazuje na konkrétne nedostatky, najmä na porušenie právnych predpisov, ktorých odstránenie je v pôsobnosti orgánu verejnej správy. „

**Podanie sťažnosti** obyvateľky mesta Sabinov proti susedovi, ktorý vlastní záhradu so záhradnou chatkou Pod Švabľovkou a neudržiava si tento pozemok **nebolo sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach**, bolo však zobraté ako podnet a prevereními sa zistilo, že **zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy** a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v §3 ods. 1 písmeno b) **ukladá vlastníkom, nájomcom a správcom poľnohospodárskej pôdy povinnosť, predchádzať výskytu a šíreniu burín na pozemkoch**, preto bolo sťažovateľke odporúčané podať podnet na Okresný úrad Sabinov, na začatie konania voči susedovi za neudržiavanie pozemku a nedodržiavanie platných právnych predpisov pričom podľa § 25 uvedeného zákona, okresný úrad môže za takýto priestupok uložiť fyzickej osobe pokutu až do výšky 330 €.

Oznam o nelegálnej skládke odpadu v tejto lokalite bol ihneď posunutý Mestskej polícii, ktorá ho na mieste preverila, zisťovala pôvodcu odpadu a skládka bola mestom odstránená.

**Podanie sťažnosti** obyvateľa mesta Prešov „na nečinnosť zamestnanca stavebného úradu“ v čase prípravy tejto správy nebolo ešte vybavené.

V hodnotenom období boli vybavované **aj dve podania poslanca MsZ** a to „Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor“ a „Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov“.

V podaní zo dňa 26.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor*“ sa sťažovateľ sťažoval na nefunkčnosť internetovej adresy resp. domény -sabinov.sk a častej chybovosti, čiže nemožnosti doručiť správy na adresy s touto koncovkou.

**Posúdením obsahu nebolo toto podanie sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach** a preverení údajov sa zistilo, že na mestskom emailovom serveri bola nastavená vysoká hodnota spamového filtra, preto všetky správy z emailového servera yahoo.com boli vyhodnocované ako spam a po zmene nastavenia spamového filtra bol problém odstránený.

V podaní zo dňa 28.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov*“, podal poslanec MsZ sťažnosť voči primátorovi a zástupcovi primátora mesta pre správanie počas zasadania Mestskej rady (MsR), ktorej sa chcel zúčastniť ako „verejnosť“, keďže podľa jeho názoru je zasadnutie MsR verejné.

Podľa obsahu sa toto podanie posudzovalo v dvoch častiach.

V prvej časti sa posudzovala skutočnosť, že poslanec mestského zastupiteľstva (MsZ) sa domáhal práva zúčastniť sa na rokovaní MsR ako „verejnosť“ o ktorom sa domnieval, že bolo porušené činnosťou primátora, keďže ten ho opakovane vyzýval opustiť rokovanie MsR.

V § 25 ods.2 písm. a) až j) zákon o obecnom zriadení stanoví podmienky kedy poslancovi zaniká mandát, aby mohol byť považovaný za „neposlanca“ a podľa § 14 zákona o obecnom zriadení zasadania MsR sa zúčastňujú iba poslanci zvolení MsZ na celé funkčné obdobie a sťažovateľ - poslanec MsZ nezvolený do MsR sa nezúčastňuje na jej zasadnutí, preto **prvá časť podania bola posúdená ako neopodstatnená sťažnosť**.

V druhej časti podania sa posudzovala verejnosť zasadania MsR, kde prítomnosť verejnosti na zasadnutí MsR nerieši nijaký všeobecne záväzný právny predpis, nakoľko **MsR nie povinne zákonom zriaďovaný orgán mesta**.

**MsZ neurčilo verejnosť alebo neverejnosť zasadania pri zriadení MsR** a tak v vychádzajúc z §14 zákona o obecnom zriadení, že „*MsR je zložená z poslancov, ktorých volí MsZ na celé funkčné obdobie*“ a v MsR nie je MsZ schválená verejnosť, ako je tomu v komisiách MsZ, podľa ich rokovacieho poriadku, schváleného MsZ.

Podľa uvedeného sú rokovania MsR neverejné, no ak MsZ určí, že zasadnutia MsR budú verejné, tak takéto rozhodnutie budú musieť jej členovia rešpektovať.

**Druhá časť podania nebola sťažnosťou podľa zákona o sťažnostiach** a bola zobrať ako podnet, aby MsZ rozhodlo či zasadania MsR budú verejné alebo neverejné.

### **Petície:**

V období II. štvrťroku 2018, boli na MsÚ doručené dve petície.

1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 ...**
2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p. č. 629/98 a p. č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove.**



1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 z dôvodu nevyužitia občanmi mestskej časti „Hura“** má 11 podpisových hárkov, podpísalo ju 212 obyvateľov mesta Sabinov a petícia obsahuje náležitosti vyžadované zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

V marci 2015 sa mesto zaoberalo dvomi petíciami „*Za vybudovanie chodníka medzi ul. Fábryho a Gen. Svobodu na parcelách 276/193, 276/194, 276/195, 276/209, 276/210 ...*“, kde časti týkajúcej sa výstavby chodníka medzi ul. Fábryho a Moyzesova **bolo vyhovené** a časti petície týkajúcej sa výstavby chodníka **z ul. Moyzesova na Gen. Svobodu sa nevyhovelo**.

MsZ v zmysle zákona o obecnom zriadení zriadilo komisiu na prešetrovanie a vybavenie tejto novej došlej petície a predkladateľovi petície bola o tomto rozhodnutí MsZ odoslaná informácia spolu s oznámením o termíne vybavenia petície do 60 pracovných dní.

Zriadená komisia zasadala dvakrát a na svojom druhom zasadnutí sa zhrnuli výsledky prvého zasadania spojeného výjazdom a obhliadkou na mieste na ul. Gen. Svobodu a na vyšľapanom chodníku vedúcom poza radovú bytovú výstavbu.

Komisia odporučila MsZ **petícii vyhovieť** a toto svoje stanovisko s návrhom na uznesenie predložiť na najbližšie rokovanie MsZ.

2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove** bola podporená 14 petičnými hárkami s 233 podpismi obyvateľov mesta, v ktorej požadovali aby mesto nevydalo rozhodnutie na výstavbu polyfunkčného objektu.

Podľa sprievodného listu k petícii „*určené pozemky sú vo veľkej miere využívané na oddych, šport a relaxáciu deťmi a obyvateľmi nielen zo sídliska Komenského, ale aj z iných častí mesta, dopravná situácia na sídlisku je už aj v súčasnosti nevyhovujúca a postavením ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu by sa ešte viac zhoršila, vytvorenie ďalších parkovacích miest by bolo na úkor jedinej súvislej zelenej plochy, ktorou naše sídlisko disponuje, v máji toho roku bolo mestu doručené rozhodnutie o schválení nenávratného finančného príspevku z európskych štrukturálnych a investičných fondov na projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove, ktorý kolide s výstavbou ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu a nadväzne parkovacích miest.*

O písomné stanovisko k doručenej petícii boli požiadané odborné útvary mesta a to oddelenie výstavby MsÚ, spoločný stavebný úrad a komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta pri MsZ, aby ich stanoviská mohli byť využité pri vybavovaní petície.

**Komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta** pri MsZ na svojom zasadnutí prerokovala petíciu a **odporučila petícii vyhovieť** a nepovolíť výstavbu polyfunkčného objektu AB Sabinov a parkoviska, **kvôli kolízii s projektom mesta „Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove“**.

**Oddelenie výstavby, územného plánovania a životného prostredia MsÚ** vo svojom stanovisku **doporučuje vyhovieť Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove, **keďže je schválený projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove a výstavba parkovísk polyfunkčného objektu AB Sabinov, je v kolízii s uvedeným projektom**.

**Mesto Sabinov 11. mája 2018 neschválilo žiadosť firmy IQ Build s.r.o. Sabinov o prenájom nehnuteľností v k.ú. Sabinov na dobu neurčitú za účelom výstavby spevnenej plochy na parkoviská k polyfunkčnému objektu po názvom AB Sabinov.**

**Tieto plochy sú verejným priestranstvom** v zástavbe bytových domov na ul. Komenského, kde mesto ich využije pri realizácii projektu **Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove** a keďže zámer žiadateľa sa tu kríži so zámerom mesta, mesto nepočíta s prenájom plochy na parkovisko v tejto lokalite.

Podľa spoločného stavebného úradu, nebola u nich v čase vyžiadania stanoviska k petícii zaevidovaná žiadna žiadosť o vydanie stavebného povolenia na tento polyfunkčný objekt.

Z vyššie uvedených dôvodov sa **Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove **vyhovelo.**

## Mesto Sabinov

Mestský úrad, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov

M a t e r i á l  
na zasadnutie mestského zastupiteľstva  
dňa 19. júla 2018

K bodu:

### **Správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018**

Predkladá:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo podľa § 18f  
ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb.

**berie na vedomie**

Vypracoval:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

správu o kontrolnej činnosti  
za II. štvrťrok 2018

## **SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI ZA II. ŠTVRTĽOK 2017.**

V súlade s uznesením MsZ č.54/2003 je na aktuálne zasadanie MsZ predložená správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018.

V období druhého štvrťroku bola kontrolná činnosť hlavného kontrolóra sústredená najmä na vykonávanie plánovaných kontrol a na ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Kontrolná činnosť v hodnotenom období zahŕňala:**

- vykonávanie kontrol,
- vypracovanie stanovísk a správ hlavného kontrolóra pre MsZ,
- návrhy Plánu kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2018,
- ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Vykonávanie kontrol:**

V období II. štvrťroku bola kontrolná činnosť okrem výkonu kontrol čerpania výdavkov na ďalšie investičné akcie v roku 2015 zameraná aj na zvyšovanie odbornosti účasťou na seminároch a školeniach k novým úpravám všeobecne záväzných predpisov týkajúcich sa územnej samosprávy.

Boli začaté ďalšie nové kontroly investičných akcií v meste v roku 2015 obsiahnuté v Pláne kontrolnej činnosti na I. aj na II. polrok 2018 a k aktuálnemu zasadaniu MsZ boli predložené výsledky piatich ukončených kontrol.

### **Boli to kontroly:**

1. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe tribúny na zimnom štadióne a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
2. Kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých fyzickým a právnickým osobám z rozpočtu mesta v roku 2017 a dodržania všeobecne záväzných predpisov.
3. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe chodníka a prechodu pre chodcov na Levočskej ulici a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
4. Kontrola čerpania výdavkov pri asfaltovaní vstupu do polikliniky a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
5. Kontrola čerpania výdavkov pri rekonštrukcii účelovej komunikácie - ul. Jakubovanská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní
6. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe spodnej časti vozidlovej komunikácie ul. Mlynská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
7. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe multifunkčného sociálneho centra a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.

Výsledky kontrol ukončených k termínu aktuálneho zasadania MsZ sú v samostatnom materiáli.

### **Vypracovanie stanovísk a správ pre MsZ:**

Na májové zasadnutie MsZ bolo predložené:

- Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2017
- Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

### **Správy:**

- o výsledkoch kontrol,
- o kontrolnej činnosti za I. štvrťrok 2018

### **Ostatná činnosť súvisiaca s kontrolnou činnosťou.**

Okrem plánovaných kontrol vykonával hlavný kontrolór v období II. štvrťroku 2018 metodickú činnosť pre MsÚ a kontrolované subjekty, vypracoval novelizáciu troch vnútorných predpisov, pracoval v komisii MsZ zriadenej na vybavenie petície, viedol činnosť kontrolných skupín počas Sabinovského jarmoku.

### **Sťažnosti**

V II. štvrťroku 2018 boli na MsÚ doručené **dve podania** označené ako sťažnosť a vybavovali sa aj **dve podania** poslanca MsZ doručené koncom marca 2018 označené ako sťažnosť.

Pri ich vybavovaní sa postupovalo podľa zákona o sťažnostiach, ktorý v §3 ods.1 stanoví, že „Sťažnosť je podanie fyzickej osoby alebo právnickej osoby (ďalej len „sťažovateľ“), ktorým

- a) sa domáha ochrany svojich práv alebo právom chránených záujmov, o ktorých sa domnieva, že boli porušené činnosťou alebo nečinnosťou (ďalej len „činnosť“) orgánu verejnej správy,
- b) poukazuje na konkrétne nedostatky, najmä na porušenie právnych predpisov, ktorých odstránenie je v pôsobnosti orgánu verejnej správy. „

**Podanie sťažnosti** obyvateľky mesta Sabinov proti susedovi, ktorý vlastní záhradu so záhradnou chatkou Pod Švabľovkou a neudržiava si tento pozemok **nebolo sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach**, bolo však zobraté ako podnet a prevereními sa zistilo, že **zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy** a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v §3 ods. 1 písmeno b) **ukladá vlastníkom, nájomcom a správcom poľnohospodárskej pôdy povinnosť, predchádzať výskytu a šíreniu burín na pozemkoch**, preto bolo sťažovateľke odporúčané podať podnet na Okresný úrad Sabinov, na začatie konania voči susedovi za neudržiavanie pozemku a nedodržiavanie platných právnych predpisov pričom podľa § 25 uvedeného zákona, okresný úrad môže za takýto priestupok uložiť fyzickej osobe pokutu až do výšky 330 €.

Oznam o nelegálnej skládke odpadu v tejto lokalite bol ihneď posunutý Mestskej polícii, ktorá ho na mieste preverila, zisťovala pôvodcu odpadu a skládka bola mestom odstránená.

**Podanie sťažnosti** obyvateľa mesta Prešov „na nečinnosť zamestnanca stavebného úradu“ v čase prípravy tejto správy nebolo ešte vybavené.

V hodnotenom období boli vybavované **aj dve podania poslanca MsZ** a to „Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor“ a „Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov“.

V podaní zo dňa 26.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor*“ sa sťažovateľ sťažoval na nefunkčnosť internetovej adresy resp. domény -sabinov.sk a častej chybovosti, čiže nemožnosti doručiť správy na adresy s touto koncovkou.

**Posúdením obsahu nebolo toto podanie sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach** a preverení údajov sa zistilo, že na mestskom emailovom serveri bola nastavená vysoká hodnota spamového filtra, preto všetky správy z emailového servera yahoo.com boli vyhodnocované ako spam a po zmene nastavenia spamového filtra bol problém odstránený.

V podaní zo dňa 28.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov*“, podal poslanec MsZ sťažnosť voči primátorovi a zástupcovi primátora mesta pre správanie počas zasadania Mestskej rady (MsR), ktorej sa chcel zúčastniť ako „verejnosť“, keďže podľa jeho názoru je zasadnutie MsR verejné.

Podľa obsahu sa toto podanie posudzovalo v dvoch častiach.

V prvej časti sa posudzovala skutočnosť, že poslanec mestského zastupiteľstva (MsZ) sa domáhal práva zúčastniť sa na rokovaní MsR ako „verejnosť“ o ktorom sa domnieval, že bolo porušené činnosťou primátora, keďže ten ho opakovane vyzýval opustiť rokovanie MsR.

V § 25 ods.2 písm. a) až j) zákon o obecnom zriadení stanoví podmienky kedy poslancovi zaniká mandát, aby mohol byť považovaný za „neposlanca“ a podľa § 14 zákona o obecnom zriadení zasadania MsR sa zúčastňujú iba poslanci zvolení MsZ na celé funkčné obdobie a sťažovateľ - poslanec MsZ nezvolený do MsR sa nezúčastňuje na jej zasadnutí, preto **prvá časť podania bola posúdená ako neopodstatnená sťažnosť**.

V druhej časti podania sa posudzovala verejnosť zasadania MsR, kde prítomnosť verejnosti na zasadnutí MsR nerieši nijaký všeobecne záväzný právny predpis, nakoľko **MsR nie povinne zákonom zriaďovaný orgán mesta**.

**MsZ neurčilo verejnosť alebo neverejnosť zasadania pri zriadení MsR** a tak v vychádzajúc z §14 zákona o obecnom zriadení, že „*MsR je zložená z poslancov, ktorých volí MsZ na celé funkčné obdobie*“ a v MsR nie je MsZ schválená verejnosť, ako je tomu v komisiách MsZ, podľa ich rokovacieho poriadku, schváleného MsZ.

Podľa uvedeného sú rokovania MsR neverejné, no ak MsZ určí, že zasadnutia MsR budú verejné, tak takéto rozhodnutie budú musieť jej členovia rešpektovať.

**Druhá časť podania nebola sťažnosťou podľa zákona o sťažnostiach** a bola zobrať ako podnet, aby MsZ rozhodlo či zasadania MsR budú verejné alebo neverejné.

### **Petície:**

V období II. štvrťroku 2018, boli na MsÚ doručené dve petície.

1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 ...**
2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p. č. 629/98 a p. č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove.**

1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 z dôvodu nevyužitia občanmi mestskej časti „Hura“** má 11 podpisových hárkov, podpísalo ju 212 obyvateľov mesta Sabinov a petícia obsahuje náležitosti vyžadované zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

V marci 2015 sa mesto zaoberalo dvomi petíciami „*Za vybudovanie chodníka medzi ul. Fábryho a Gen. Svobodu na parcelách 276/193, 276/194, 276/195, 276/209, 276/210 ...*“, kde časti týkajúcej sa výstavby chodníka medzi ul. Fábryho a Moyzesova **bolo vyhovené** a časti petície týkajúcej sa výstavby chodníka **z ul. Moyzesova na Gen. Svobodu sa nevyhovelo**.

MsZ v zmysle zákona o obecnom zriadení zriadilo komisiu na prešetrovanie a vybavenie tejto novej došlej petície a predkladateľovi petície bola o tomto rozhodnutí MsZ odoslaná informácia spolu s oznámením o termíne vybavenia petície do 60 pracovných dní.

Zriadená komisia zasadala dvakrát a na svojom druhom zasadnutí sa zhrnuli výsledky prvého zasadania spojeného výjazdom a obhliadkou na mieste na ul. Gen. Svobodu a na vyšľapanom chodníku vedúcom poza radovú bytovú výstavbu.

Komisia odporučila MsZ **petícii vyhovieť** a toto svoje stanovisko s návrhom na uznesenie predložiť na najbližšie rokovanie MsZ.

2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove** bola podporená 14 petičnými hárkami s 233 podpismi obyvateľov mesta, v ktorej požadovali aby mesto nevydalo rozhodnutie na výstavbu polyfunkčného objektu.

Podľa sprievodného listu k petícii „*určené pozemky sú vo veľkej miere využívané na oddych, šport a relaxáciu deťmi a obyvateľmi nielen zo sídliska Komenského, ale aj z iných častí mesta, dopravná situácia na sídlisku je už aj v súčasnosti nevyhovujúca a postavením ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu by sa ešte viac zhoršila, vytvorenie ďalších parkovacích miest by bolo na úkor jedinej súvislej zelenej plochy, ktorou naše sídlisko disponuje, v máji toho roku bolo mestu doručené rozhodnutie o schválení nenávratného finančného príspevku z európskych štrukturálnych a investičných fondov na projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove, ktorý kolide s výstavbou ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu a nadväzne parkovacích miest.*

O písomné stanovisko k doručenej petícii boli požiadané odborné útvary mesta a to oddelenie výstavby MsÚ, spoločný stavebný úrad a komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta pri MsZ, aby ich stanoviská mohli byť využité pri vybavovaní petície.

**Komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta** pri MsZ na svojom zasadnutí prerokovala petíciu a **odporučila petícii vyhovieť** a nepovolíť výstavbu polyfunkčného objektu AB Sabinov a parkoviska, **kvôli kolízii s projektom mesta „Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove“**.

**Oddelenie výstavby, územného plánovania a životného prostredia MsÚ** vo svojom stanovisku **doporučuje vyhovieť Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove, **keďže je schválený projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove a výstavba parkovísk polyfunkčného objektu AB Sabinov, je v kolízii s uvedeným projektom**.

**Mesto Sabinov 11. mája 2018 neschválilo žiadosť firmy IQ Build s.r.o. Sabinov o prenájom nehnuteľností v k.ú. Sabinov na dobu neurčitú za účelom výstavby spevnenej plochy na parkoviská k polyfunkčnému objektu po názvom AB Sabinov.**

**Tieto plochy sú verejným priestranstvom** v zástavbe bytových domov na ul. Komenského, kde mesto ich využije pri realizácii projektu **Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove** a keďže zámer žiadateľa sa tu kríži so zámerom mesta, mesto nepočíta s prenájom plochy na parkovisko v tejto lokalite.

Podľa spoločného stavebného úradu, nebola u nich v čase vyžiadania stanoviska k petícii zaevidovaná žiadna žiadosť o vydanie stavebného povolenia na tento polyfunkčný objekt.

Z vyššie uvedených dôvodov sa **Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove **vyhovelo.**



## Mesto Sabinov

Mestský úrad, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov

M a t e r i á l  
na zasadnutie mestského zastupiteľstva  
dňa 19. júla 2018

K bodu:

### **Správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018**

Predkladá:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo podľa § 18f  
ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb.

**berie na vedomie**

Vypracoval:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

správu o kontrolnej činnosti  
za II. štvrťrok 2018

## **SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI ZA II. ŠTVRTĽOK 2017.**

V súlade s uznesením MsZ č.54/2003 je na aktuálne zasadanie MsZ predložená správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018.

V období druhého štvrťroku bola kontrolná činnosť hlavného kontrolóra sústredená najmä na vykonávanie plánovaných kontrol a na ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Kontrolná činnosť v hodnotenom období zahŕňala:**

- vykonávanie kontrol,
- vypracovanie stanovísk a správ hlavného kontrolóra pre MsZ,
- návrhy Plánu kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2018,
- ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Vykonávanie kontrol:**

V období II. štvrťroku bola kontrolná činnosť okrem výkonu kontrol čerpania výdavkov na ďalšie investičné akcie v roku 2015 zameraná aj na zvyšovanie odbornosti účasťou na seminároch a školeniach k novým úpravám všeobecne záväzných predpisov týkajúcich sa územnej samosprávy.

Boli začaté ďalšie nové kontroly investičných akcií v meste v roku 2015 obsiahnuté v Pláne kontrolnej činnosti na I. aj na II. polrok 2018 a k aktuálnemu zasadaniu MsZ boli predložené výsledky piatich ukončených kontrol.

### **Boli to kontroly:**

1. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe tribúny na zimnom štadióne a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
2. Kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých fyzickým a právnickým osobám z rozpočtu mesta v roku 2017 a dodržania všeobecne záväzných predpisov.
3. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe chodníka a prechodu pre chodcov na Levočskej ulici a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
4. Kontrola čerpania výdavkov pri asfaltovaní vstupu do polikliniky a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
5. Kontrola čerpania výdavkov pri rekonštrukcii účelovej komunikácie - ul. Jakubovanská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní
6. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe spodnej časti vozidlovej komunikácie ul. Mlynská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
7. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe multifunkčného sociálneho centra a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.

Výsledky kontrol ukončených k termínu aktuálneho zasadania MsZ sú v samostatnom materiáli.

### **Vypracovanie stanovísk a správ pre MsZ:**

Na májové zasadnutie MsZ bolo predložené:

- Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2017
- Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

### **Správy:**

- o výsledkoch kontrol,
- o kontrolnej činnosti za I. štvrťrok 2018

### **Ostatná činnosť súvisiaca s kontrolnou činnosťou.**

Okrem plánovaných kontrol vykonával hlavný kontrolór v období II. štvrťroku 2018 metodickú činnosť pre MsÚ a kontrolované subjekty, vypracoval novelizáciu troch vnútorných predpisov, pracoval v komisii MsZ zriadenej na vybavenie petície, viedol činnosť kontrolných skupín počas Sabinovského jarmoku.

### **Sťažnosti**

V II. štvrťroku 2018 boli na MsÚ doručené **dve podania** označené ako sťažnosť a vybavovali sa aj **dve podania** poslanca MsZ doručené koncom marca 2018 označené ako sťažnosť.

Pri ich vybavovaní sa postupovalo podľa zákona o sťažnostiach, ktorý v §3 ods.1 stanoví, že „Sťažnosť je podanie fyzickej osoby alebo právnickej osoby (ďalej len „sťažovateľ“), ktorým

- a) sa domáha ochrany svojich práv alebo právom chránených záujmov, o ktorých sa domnieva, že boli porušené činnosťou alebo nečinnosťou (ďalej len „činnosť“) orgánu verejnej správy,
- b) poukazuje na konkrétne nedostatky, najmä na porušenie právnych predpisov, ktorých odstránenie je v pôsobnosti orgánu verejnej správy. „

**Podanie sťažnosti** obyvateľky mesta Sabinov proti susedovi, ktorý vlastní záhradu so záhradnou chatkou Pod Švabľovkou a neudržiava si tento pozemok **nebolo sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach**, bolo však zobrať ako podnet a preverení sa zistilo, že **zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy** a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v §3 ods. 1 písmeno b) **ukladá vlastníkom, nájomcom a správcom poľnohospodárskej pôdy povinnosť, predchádzať výskytu a šíreniu burín na pozemkoch**, preto bolo sťažovateľke odporúčané podať podnet na Okresný úrad Sabinov, na začatie konanie voči susedovi za neudržiavanie pozemku a nedodržiavanie platných právnych predpisov pričom podľa § 25 uvedeného zákona, okresný úrad môže za takýto priestupok uložiť fyzickej osobe pokutu až do výšky 330 €.

Oznam o nelegálnej skládke odpadu v tejto lokalite bol ihneď posunutý Mestskej polícii, ktorá ho na mieste preverila, zisťovala pôvodcu odpadu a skládka bola mestom odstránená.

**Podanie sťažnosti** obyvateľa mesta Prešov „na nečinnosť zamestnanca stavebného úradu“ v čase prípravy tejto správy nebolo ešte vybavené.

V hodnotenom období boli vybavované **aj dve podania poslanca MsZ** a to „Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor“ a „Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov“.

V podaní zo dňa 26.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor*“ sa sťažovateľ sťažoval na nefunkčnosť internetovej adresy resp. domény -sabinov.sk a častej chybovosti, čiže nemožnosti doručiť správy na adresy s touto koncovkou.

**Posúdením obsahu nebolo toto podanie sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach** a preverení údajov sa zistilo, že na mestskom emailovom serveri bola nastavená vysoká hodnota spamového filtra, preto všetky správy z emailového servera yahoo.com boli vyhodnocované ako spam a po zmene nastavenia spamového filtra bol problém odstránený.

V podaní zo dňa 28.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov*“, podal poslanec MsZ sťažnosť voči primátorovi a zástupcovi primátora mesta pre správanie počas zasadania Mestskej rady (MsR), ktorej sa chcel zúčastniť ako „verejnosť“, keďže podľa jeho názoru je zasadnutie MsR verejné.

Podľa obsahu sa toto podanie posudzovalo v dvoch častiach.

V prvej časti sa posudzovala skutočnosť, že poslanec mestského zastupiteľstva (MsZ) sa domáhal práva zúčastniť sa na rokovaní MsR ako „verejnosť“ o ktorom sa domnieval, že bolo porušené činnosťou primátora, keďže ten ho opakovane vyzýval opustiť rokovanie MsR.

V § 25 ods.2 písm. a) až j) zákon o obecnom zriadení stanoví podmienky kedy poslancovi zaniká mandát, aby mohol byť považovaný za „neposlanca“ a podľa § 14 zákona o obecnom zriadení zasadania MsR sa zúčastňujú iba poslanci zvolení MsZ na celé funkčné obdobie a sťažovateľ - poslanec MsZ nezvolený do MsR sa nezúčastňuje na jej zasadaní, preto **prvá časť podania bola posúdená ako neopodstatnená sťažnosť**.

V druhej časti podania sa posudzovala verejnosť zasadania MsR, kde prítomnosť verejnosti na zasadaní MsR nerieši nijaký všeobecne záväzný právny predpis, nakoľko **MsR nie povinne zákonom zriaďovaný orgán mesta**.

**MsZ neurčilo verejnosť alebo neverejnosť zasadania pri zriadení MsR** a tak v vychádzajúc z §14 zákona o obecnom zriadení, že „*MsR je zložená z poslancov, ktorých volí MsZ na celé funkčné obdobie*“ a v MsR nie je MsZ schválená verejnosť, ako je tomu v komisiách MsZ, podľa ich rokovacieho poriadku, schváleného MsZ.

Podľa uvedeného sú rokovania MsR neverejné, no ak MsZ určí, že zasadnutia MsR budú verejné, tak takéto rozhodnutie budú musieť jej členovia rešpektovať.

**Druhá časť podania nebola sťažnosťou podľa zákona o sťažnostiach** a bola zobrať ako podnet, aby MsZ rozhodlo či zasadania MsR budú verejné alebo neverejné.

### **Petície:**

V období II. štvrťroku 2018, boli na MsÚ doručené dve petície.

1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 ...**
2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p. č. 629/98 a p. č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove.**

1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 z dôvodu nevyužitia občanmi mestskej časti „Hura“** má 11 podpisových hárkov, podpísalo ju 212 obyvateľov mesta Sabinov a petícia obsahuje náležitosti vyžadované zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

V marci 2015 sa mesto zaoberalo dvomi petíciami **„Za vybudovanie chodníka medzi ul. Fábryho a Gen. Svobodu na parcelách 276/193, 276/194, 276/195, 276/209, 276/210 ...“**, kde časti týkajúcej sa výstavby chodníka medzi ul. Fábryho a Moyzesova **bolo vyhovené** a časti petície týkajúcej sa výstavby chodníka **z ul. Moyzesova na Gen. Svobodu sa nevyhovelo**.

MsZ v zmysle zákona o obecnom zriadení zriadilo komisiu na prešetrovanie a vybavenie tejto novej došlej petície a predkladateľovi petície bola o tomto rozhodnutí MsZ odoslaná informácia spolu s oznámením o termíne vybavenia petície do 60 pracovných dní.

Zriadená komisia zasadala dvakrát a na svojom druhom zasadnutí sa zhrnuli výsledky prvého zasadania spojeného výjazdom a obhliadkou na mieste na ul. Gen. Svobodu a na vyšľapanom chodníku vedúcom poza radovú bytovú výstavbu.

Komisia odporučila MsZ **petícii vyhovieť** a toto svoje stanovisko s návrhom na uznesenie predložiť na najbližšie rokovanie MsZ.

2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove** bola podporená 14 petičnými hárkami s 233 podpismi obyvateľov mesta, v ktorej požadovali aby mesto nevydalo rozhodnutie na výstavbu polyfunkčného objektu.

Podľa sprievodného listu k petícii *„určené pozemky sú vo veľkej miere využívané na oddych, šport a relaxáciu deťmi a obyvateľmi nielen zo sídliska Komenského, ale aj z iných častí mesta, dopravná situácia na sídlisku je už aj v súčasnosti nevyhovujúca a postavením ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu by sa ešte viac zhoršila, vytvorenie ďalších parkovacích miest by bolo na úkor jedinej súvislej zelenej plochy, ktorou naše sídlisko disponuje, v máji toho roku bolo mestu doručené rozhodnutie o schválení nenávratného finančného príspevku z európskych štrukturálnych a investičných fondov na projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove, ktorý kolide s výstavbou ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu a nadväzne parkovacích miest.*

O písomné stanovisko k doručenej petícii boli požiadané odborné útvary mesta a to oddelenie výstavby MsÚ, spoločný stavebný úrad a komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta pri MsZ, aby ich stanoviská mohli byť využité pri vybavovaní petície.

**Komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta** pri MsZ na svojom zasadnutí prerokovala petíciu a **odporučila petícii vyhovieť** a nepovolíť výstavbu polyfunkčného objektu AB Sabinov a parkoviska, **kvôli kolízii s projektom mesta „Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove“**.

**Oddelenie výstavby, územného plánovania a životného prostredia MsÚ** vo svojom stanovisku **doporučuje vyhovieť Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove, **keďže je schválený projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove a výstavba parkovísk polyfunkčného objektu AB Sabinov, je v kolízii s uvedeným projektom**.

**Mesto Sabinov 11. mája 2018 neschválilo žiadosť firmy IQ Build s.r.o. Sabinov o prenájom nehnuteľností v k.ú. Sabinov na dobu neurčitú za účelom výstavby spevnenej plochy na parkoviská k polyfunkčnému objektu po názvom AB Sabinov.**

**Tieto plochy sú verejným priestranstvom v zástavbe bytových domov na ul. Komenského, kde mesto ich využije pri realizácii projektu Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove** a keďže zámer žiadateľa sa tu kríži so zámerom mesta, mesto nepočíta s prenájom plochy na parkovisko v tejto lokalite.

Podľa spoločného stavebného úradu, nebola u nich v čase vyžiadania stanoviska k petícii zaevidovaná žiadna žiadosť o vydanie stavebného povolenia na tento polyfunkčný objekt.

Z vyššie uvedených dôvodov sa **Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove **vyhovelo.**

## Mesto Sabinov

Mestský úrad, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov

M a t e r i á l  
na zasadnutie mestského zastupiteľstva  
dňa 19. júla 2018

K bodu:

### **Správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018**

Predkladá:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo podľa § 18f  
ods.1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb.

**berie na vedomie**

Vypracoval:

Ing. Jozef Biroš,  
hlavný kontrolór

správu o kontrolnej činnosti  
za II. štvrťrok 2018

## **SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI ZA II. ŠTVRTĽOK 2017.**

V súlade s uznesením MsZ č.54/2003 je na aktuálne zasadanie MsZ predložená správa o kontrolnej činnosti za II. štvrťrok 2018.

V období druhého štvrťroku bola kontrolná činnosť hlavného kontrolóra sústredená najmä na vykonávanie plánovaných kontrol a na ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Kontrolná činnosť v hodnotenom období zahŕňala:**

- vykonávanie kontrol,
- vypracovanie stanovísk a správ hlavného kontrolóra pre MsZ,
- návrhy Plánu kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2018,
- ostatnú činnosť súvisiacu s kontrolnou činnosťou.

### **Vykonávanie kontrol:**

V období II. štvrťroku bola kontrolná činnosť okrem výkonu kontrol čerpania výdavkov na ďalšie investičné akcie v roku 2015 zameraná aj na zvyšovanie odbornosti účasťou na seminároch a školeniach k novým úpravám všeobecne záväzných predpisov týkajúcich sa územnej samosprávy.

Boli začaté ďalšie nové kontroly investičných akcií v meste v roku 2015 obsiahnuté v Pláne kontrolnej činnosti na I. aj na II. polrok 2018 a k aktuálnemu zasadaniu MsZ boli predložené výsledky piatich ukončených kontrol.

### **Boli to kontroly:**

1. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe tribúny na zimnom štadióne a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
2. Kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých fyzickým a právnickým osobám z rozpočtu mesta v roku 2017 a dodržania všeobecne záväzných predpisov.
3. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe chodníka a prechodu pre chodcov na Levočskej ulici a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
4. Kontrola čerpania výdavkov pri asfaltovaní vstupu do polikliniky a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
5. Kontrola čerpania výdavkov pri rekonštrukcii účelovej komunikácie - ul. Jakubovanská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní
6. Kontrola čerpania výdavkov pri výstavbe spodnej časti vozidlovej komunikácie ul. Mlynská a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.
7. Kontrola čerpania kapitálových výdavkov pri výstavbe multifunkčného sociálneho centra a dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri ich čerpaní.

Výsledky kontrol ukončených k termínu aktuálneho zasadania MsZ sú v samostatnom materiáli.



### **Vypracovanie stanovísk a správ pre MsZ:**

Na májové zasadnutie MsZ bolo predložené:

- Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2017
- Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018
- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

### **Správy:**

- o výsledkoch kontrol,
- o kontrolnej činnosti za I. štvrťrok 2018

### **Ostatná činnosť súvisiaca s kontrolnou činnosťou.**

Okrem plánovaných kontrol vykonával hlavný kontrolór v období II. štvrťroku 2018 metodickú činnosť pre MsÚ a kontrolované subjekty, vypracoval novelizáciu troch vnútorných predpisov, pracoval v komisii MsZ zriadenej na vybavenie petície, viedol činnosť kontrolných skupín počas Sabinovského jarmoku.

### **Sťažnosti**

V II. štvrťroku 2018 boli na MsÚ doručené **dve podania** označené ako sťažnosť a vybavovali sa aj **dve podania** poslanca MsZ doručené koncom marca 2018 označené ako sťažnosť.

Pri ich vybavovaní sa postupovalo podľa zákona o sťažnostiach, ktorý v §3 ods.1 stanoví, že „Sťažnosť je podanie fyzickej osoby alebo právnickej osoby (ďalej len „sťažovateľ“), ktorým

- a) sa domáha ochrany svojich práv alebo právom chránených záujmov, o ktorých sa domnieva, že boli porušené činnosťou alebo nečinnosťou (ďalej len „činnosť“) orgánu verejnej správy,
- b) poukazuje na konkrétne nedostatky, najmä na porušenie právnych predpisov, ktorých odstránenie je v pôsobnosti orgánu verejnej správy. „

**Podanie sťažnosti** obyvateľky mesta Sabinov proti susedovi, ktorý vlastní záhradu so záhradnou chatkou Pod Švabľovkou a neudržiava si tento pozemok **nebolo sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach**, bolo však zobraté ako podnet a prevereními sa zistilo, že **zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy** a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v §3 ods. 1 písmeno b) **ukladá vlastníkom, nájomcom a správcom poľnohospodárskej pôdy povinnosť, predchádzať výskytu a šíreniu burín na pozemkoch**, preto bolo sťažovateľke odporúčané podať podnet na Okresný úrad Sabinov, na začatie konania voči susedovi za neudržiavanie pozemku a nedodržiavanie platných právnych predpisov pričom podľa § 25 uvedeného zákona, okresný úrad môže za takýto priestupok uložiť fyzickej osobe pokutu až do výšky 330 €.

Oznam o nelegálnej skládke odpadu v tejto lokalite bol ihneď posunutý Mestskej polícii, ktorá ho na mieste preverila, zisťovala pôvodcu odpadu a skládka bola mestom odstránená.

**Podanie sťažnosti** obyvateľa mesta Prešov „na nečinnosť zamestnanca stavebného úradu“ v čase prípravy tejto správy nebolo ešte vybavené.

V hodnotenom období boli vybavované **aj dve podania poslanca MsZ** a to „Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor“ a „Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov“.

V podaní zo dňa 26.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na výkon verejnej správy za ktorú zodpovedá primátor*“ sa sťažovateľ sťažoval na nefunkčnosť internetovej adresy resp. domény -sabinov.sk a častej chybovosti, čiže nemožnosti doručiť správy na adresy s touto koncovkou.

**Posúdením obsahu nebolo toto podanie sťažnosťou v zmysle zákona o sťažnostiach** a preverení údajov sa zistilo, že na mestskom emailovom serveri bola nastavená vysoká hodnota spamového filtra, preto všetky správy z emailového servera yahoo.com boli vyhodnocované ako spam a po zmene nastavenia spamového filtra bol problém odstránený.

V podaní zo dňa 28.3.2018 označenom ako „*Sťažnosť na správanie primátora a zástupcu primátora mesta Sabinov*“, podal poslanec MsZ sťažnosť voči primátorovi a zástupcovi primátora mesta pre správanie počas zasadania Mestskej rady (MsR), ktorej sa chcel zúčastniť ako „verejnosť“, keďže podľa jeho názoru je zasadnutie MsR verejné.

Podľa obsahu sa toto podanie posudzovalo v dvoch častiach.

V prvej časti sa posudzovala skutočnosť, že poslanec mestského zastupiteľstva (MsZ) sa domáhal práva zúčastniť sa na rokovaní MsR ako „verejnosť“ o ktorom sa domnieval, že bolo porušené činnosťou primátora, keďže ten ho opakovane vyzýval opustiť rokovanie MsR.

V § 25 ods.2 písm. a) až j) zákon o obecnom zriadení stanoví podmienky kedy poslancovi zaniká mandát, aby mohol byť považovaný za „neposlanca“ a podľa § 14 zákona o obecnom zriadení zasadania MsR sa zúčastňujú iba poslanci zvolení MsZ na celé funkčné obdobie a sťažovateľ - poslanec MsZ nezvolený do MsR sa nezúčastňuje na jej zasadaní, preto **prvá časť podania bola posúdená ako neopodstatnená sťažnosť**.

V druhej časti podania sa posudzovala verejnosť zasadania MsR, kde prítomnosť verejnosti na zasadaní MsR nerieši nijaký všeobecne záväzný právny predpis, nakoľko **MsR nie povinne zákonom zriaďovaný orgán mesta**.

**MsZ neurčilo verejnosť alebo neverejnosť zasadania pri zriadení MsR** a tak v vychádzajúc z §14 zákona o obecnom zriadení, že „*MsR je zložená z poslancov, ktorých volí MsZ na celé funkčné obdobie*“ a v MsR nie je MsZ schválená verejnosť, ako je tomu v komisiách MsZ, podľa ich rokovacieho poriadku, schváleného MsZ.

Podľa uvedeného sú rokovania MsR neverejné, no ak MsZ určí, že zasadnutia MsR budú verejné, tak takéto rozhodnutie budú musieť jej členovia rešpektovať.

**Druhá časť podania nebola sťažnosťou podľa zákona o sťažnostiach** a bola zobrať ako podnet, aby MsZ rozhodlo či zasadania MsR budú verejné alebo neverejné.

### **Petície:**

V období II. štvrťroku 2018, boli na MsÚ doručené dve petície.

1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 ...**
2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p. č. 629/98 a p. č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove.**

1. **Petícia proti výstavbe chodníka z ulice Moyzesova 95 na ulicu Gen. Svobodu 20 z dôvodu nevyužitia občanmi mestskej časti „Hura“** má 11 podpisových hárkov, podpísalo ju 212 obyvateľov mesta Sabinov a petícia obsahuje náležitosti vyžadované zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

V marci 2015 sa mesto zaoberalo dvomi petíciami „*Za vybudovanie chodníka medzi ul. Fábryho a Gen. Svobodu na parcelách 276/193, 276/194, 276/195, 276/209, 276/210 ...*“, kde časti týkajúcej sa výstavby chodníka medzi ul. Fábryho a Moyzesova **bolo vyhovené** a časti petície týkajúcej sa výstavby chodníka **z ul. Moyzesova na Gen. Svobodu sa nevyhovelo**.

MsZ v zmysle zákona o obecnom zriadení zriadilo komisiu na prešetrovanie a vybavenie tejto novej došlej petície a predkladateľovi petície bola o tomto rozhodnutí MsZ odoslaná informácia spolu s oznámením o termíne vybavenia petície do 60 pracovných dní.

Zriadená komisia zasadala dvakrát a na svojom druhom zasadnutí sa zhrnuli výsledky prvého zasadania spojeného výjazdom a obhliadkou na mieste na ul. Gen. Svobodu a na vyšľapanom chodníku vedúcom poza radovú bytovú výstavbu.

Komisia odporučila MsZ **petícii vyhovieť** a toto svoje stanovisko s návrhom na uznesenie predložiť na najbližšie rokovanie MsZ.

2. **Petícia proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove** bola podporená 14 petičnými hárkami s 233 podpismi obyvateľov mesta, v ktorej požadovali aby mesto nevydalo rozhodnutie na výstavbu polyfunkčného objektu.

Podľa sprievodného listu k petícii „*určené pozemky sú vo veľkej miere využívané na oddych, šport a relaxáciu deťmi a obyvateľmi nielen zo sídliska Komenského, ale aj z iných častí mesta, dopravná situácia na sídlisku je už aj v súčasnosti nevyhovujúca a postavením ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu by sa ešte viac zhoršila, vytvorenie ďalších parkovacích miest by bolo na úkor jedinej súvislej zelenej plochy, ktorou naše sídlisko disponuje, v máji toho roku bolo mestu doručené rozhodnutie o schválení nenávratného finančného príspevku z európskych štrukturálnych a investičných fondov na projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove, ktorý kolide s výstavbou ďalšieho bytového domu/polyfunkčného objektu a nadväzne parkovacích miest.*

O písomné stanovisko k doručenej petícii boli požiadané odborné útvary mesta a to oddelenie výstavby MsÚ, spoločný stavebný úrad a komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta pri MsZ, aby ich stanoviská mohli byť využité pri vybavovaní petície.

**Komisia výstavby, podnikania, ŽP a rozvoja mesta** pri MsZ na svojom zasadnutí prerokovala petíciu a **odporučila petícii vyhovieť** a nepovolíť výstavbu polyfunkčného objektu AB Sabinov a parkoviska, **kvôli kolízii s projektom mesta „Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove“**.

**Oddelenie výstavby, územného plánovania a životného prostredia MsÚ** vo svojom stanovisku **doporučuje vyhovieť Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove, **keďže je schválený projekt Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove a výstavba parkovísk polyfunkčného objektu AB Sabinov, je v kolízii s uvedeným projektom**.

**Mesto Sabinov 11. mája 2018 neschválilo žiadosť firmy IQ Build s.r.o. Sabinov o prenájom nehnuteľností v k.ú. Sabinov na dobu neurčitú za účelom výstavby spevnenej plochy na parkoviská k polyfunkčnému objektu po názvom AB Sabinov.**

**Tieto plochy sú verejným priestranstvom v zástavbe bytových domov na ul. Komenského, kde mesto ich využije pri realizácii projektu Regenerácia vnútroblokov na Komenského ulici v Sabinove** a keďže zámer žiadateľa sa tu kríži so zámerom mesta, mesto nepočíta s prenájom plochy na parkovisko v tejto lokalite.

Podľa spoločného stavebného úradu, nebola u nich v čase vyžiadania stanoviska k petícii zaevidovaná žiadna žiadosť o vydanie stavebného povolenia na tento polyfunkčný objekt.

Z vyššie uvedených dôvodov sa **Petícii** proti výstavbe polyfunkčného objektu pod názvom AB Sabinov na pozemku p.č. 629/98 a p.č. 629/99 na Komenského ulici v Sabinove **vyhovelo.**